چند خبر

امام جمعه اراک:

روستاها و حاشیه شهرها از اصول مهندسی مناسبی برخوردار نیستند

مهر: نماینده ولی فقیه در استان مرکزی گفت: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی حضور مناسبی در مواقع اورژانسی داشته با این حال روستاها و حاشیه شهرها از اصول مهندسی مناسبی برخوردار نیستند و باید به بافتهای فرسوده شهری و روستایی توجه جدی تری کرد.

آیت الله قربانعلی دری نجف آبادی در دیدار با مدیران و کارکنان بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان مرکزی افزود: روستاها و حاشیه شهرها از اصول مهندسی مناسبی برخوردار نیستند و ضروری است با تدوین برنامه ای به این مناطق توجه مضاعفی صورت گیرد.

وی با بیان اینکه ساخت و سازها باید با حضور ناظران و مهندسان صورت گیرد، خاطرنشان کرد: حضور ناظر و مهندس به مفهوم حضور صوری نیست بلکه باید بر روند ساخت و استفاده از مصالح نظارت جدی داشته باشد تا از ایجاد واحدهای نامناسب و ناامن جلوگیری شود.

امام جمعه اراک با بیان اینکه، در گذشته اصول معماری و مهندسی در بافت روستاها رعایت نمی شد، افزود: این منطقه اکنون دچار مشکلات جدی هستند که باید رسیدگی شود.

هدفمند کردن یارانه ها اقتصاد بیمار کشور را درمان می کند

فارس: امام جمعه بهبهان گفت: با اجرای طرح هدفمند کردن یارانه ها اقتصاد بیمار کشور درمان خواهد شد.

بحجت‌الاسلام و المسلمین شکرالله سلیمانی در جمع نمازگزاران بهبهانی با مثبت خواندن هدفمند کردن یارانه ها اظهار داشت: با اجرای این طرح و عظم جدی که دولت و مجلس در آن دارند مصرف انرژی کاهش یافته، از قاچاق کالا جلوگیری و نیاز به واردات به شدت تقلیل خواهد یافت.

وی تصریح کرد: باید با دقت در تصمیمات و نظارت دقیق بر اجرا در کنار توجه به زیر فشار قرار نگرفتن مردم با هدفمند کردن یارانه ها، اقتصاد بیمار کشور را درمان کنیم.

خطیب جمعه بهبهان در ادامه با اشاره به هفته حج اظهار داشت: حج از اعمال مهم عبادی و از مظاهر قدرت سیاسی اسلام است.

استاندار لرستان :

مطبوعات نقش مهمی در پیشگیری از آسیب های اجتماعی دارند

استاندار لرستان گفت: مطبوعات با توجه به نقش محوری که در زمینه تنویر افکار عمومی و شفاف سازی اطلاعات و اخبار در جامعه دارند، باید از بروز آسیب های اجتماعی و آفت های سیاسی در کشور پیشگیری کنند و نقش مهمی در این زمینه دارند.

"سیدحسین صابری" در گفت وگو با ایرنا با اشاره به اینکه مطبوعات رکن چهارم دموکراسی هستند، افزود: مهم ترین کارکرد و وظیفه رسانه ها و مطبوعات ، انتقال مطالبات و درخواست های واقعی و بحق مردم به دستگاه حاکمیت است. وی با اشاره به نقش محوری مطبوعات در عرصه های مختلف، افزود: مهم ترین رسالت مطبوعات انتقال واقعیت های جامعه منطبق بر واقعیت هاست و رسانه ها باید به دور از گرایشان سیاسی و دسته بندی های حزبی در انجام این ماموریت سنگین و مهم تلاش کنند.

استاندار لرستان با اشاره به اینکه مطبوعات اثرگذاری بالایی در ذهنیت سازی افراد دارند، افزود: مطبوعات در این زمینه می توانند مثبت عمل کرده و به جامعه جهت بدهند و همچنین عملکرد نامناسب نشریات و مطبوعات می تواند تخریب کننده افکار و اذهان جامعه باشد.

نماینده مردم اصفهان در مجلس :

دهه کرامت زمینه بهره گیری از کرامت اهل بیت (ع) است

نماینده مردم اصفهان در مجلس گفت: همه مسلمانان باید در "دهه کرامت" با ادامه دادن راه و مکتب اهل بیت (ع) از کرامت این بزرگواران بهره کافی را ببرند.

به گزارش فارس ، حجت‌الاسلام محمدتقی رهبر با بیان اینکه از میلاد حضرت معصومه (س) تا میلاد با سعادت حضرت امام رضا (ع) به عنوان دهه مبارک کرامت نامگذاری شده است، اظهار داشت: دهه اول ذی‌القعده به خاطر کرامتی که حضرت امام رضا (ع) با ورود به ایران به ایرانیان داشته‌اند، نامگذاری شده است.

وی افزود: با ورود حضرت امام رضا (ع) به خراسان مردم بسیاری به استقبال از این امام همام شتافته و ایشان نیز همچون خورشید درخشان در این مملکت شروع به درخشیدن کرد.

مدیر کل زندان های استان لرستان تأکید کرد :

استفاده بهینه از آموزه های دینی در جهت اصلاح رفتار مجرمان

حمایت : موسوی جلال مدیر کل زندان های استان لرستان بهمراه بردبار معاونت سلامت و اصلاح و تربیت زندان های استان بطور غیرمترقبه از زندان الیگودرز بازدید کرد .

به گزارش روابط عمومی اداره کل زندان های لرستان در ابتدای این بازدید ، سرلک رئیس زندان الیگودرز طی سخنانی ، بخشی از فعالیتها و اقدامات انجام گرفته در زندان را تشریح کرد .

در ادامه موسوی جلال مدیر کل زندان های لرستان اظهار داشت : هدف اصلی در حبس بودن افراد بزهکار بازسازی شخصیت آسیب دیده آنان با استفاده بهینه از برنامه های فرهنگی ، تربیتی و آموزه های دینی در زندان است . وی افزود : توجه ویژه به مقوله فرهنگی در زندان ها ، تأثیرات مفیدی در اصلاح رفتار مددجویان و بازگشت سعادتمندانه این افراد به آغوش خانواده و اجتماع خواهد داشت .

تجلیل از اداره کل زندان های خوزستان بعنوان دستگاه موفق در اقامه نماز

حمایت : طی مراسمی با حضور دبیر و مسئولان ستاد اقامه نماز خوزستان و جمعی از مسئولان ستادی زندان های استان، از اداره کل زندان های استان بعنوان دستگاه برتر و شایسته تقدیر ویژه در امر ترویج و اقامه باشکوه نماز تجلیل شد .

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی زندانهای خوزستان در مراسمی که بدین منظور در محل نمازخانه ستاد اداره کل زندانهای استان و در جمع مسئولان ستادی و کارکنان انجام پذیرفت، بلادیان دبیر ستاد اقامه نماز خوزستان در سخنانی با تجلیل از ستاد اداره کل زندانهای خوزستان در ترویج فرهنگ نماز و اقامه شایسته آن، توجه به نماز را توجه به خوبی ها معرفی و هدف از ارزیابی دستگاه ها در راستای توجه به نماز را ارتقاء معنویت در فضای کاری و خدمت رسانی به مردم برشمرد.

وی حضور مدیر کل زندان ها در رأس فعالیتهای نماز و ترویج آن را یک شاخصه مهم برشمرد که موجب شد این اداره کل شایسته تقدیر ویژه شناخته شود.

مدیرکل زندان‌های استان مازندران:

بیش از یک‌هزار زندانی با حمایت ستاددیه آزاد شدند

حمایت : به گزارش روابط عمومی اداره کل زندان‌های استان مازندران، علی اکبر غفاریان اظهار داشت: پذیرش اجتماعی زندانیان و خانواده‌هایشان در جامعه و به ویژه نزد همسایگان و فامیل بسیار سخت بوده و گاهی آنان را به صورت حقارت‌گونه و سرخورده نگاه می‌کنند.

وی افزود: ستاد دیه استان از بدو تأسیس تا به حال با کمک‌های مردمی و بودجه‌های تخصیصی ستاد دیه مرکز موجبات آزادی یک‌هزار و ۵۱۷ زندانی را با اختصاص ۵ میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان فراهم کرده است.

غفاریان بیان داشت: اگر چتر حمایتی تشکل‌های دولتی و غیر دولتی تاکنون اینگونه زندانیان و خانواده‌های آنان را حمایت نمی‌کرد، مصیبت‌های زیادی در جامعه گریبانگیرشان می‌شد.

وی اضافه کرد: هم اکنون ۲۸۲ زندانی جرایم غیر عمد نظیر صدمه بدنی، قتل غیرعمد ناشی از تصادفات وسائط نقلیه حین رانندگی و محکومان مالی مهریه و نفقه در زندان‌های این استان محبوس هستند که برای آزادی این افراد ۷۰ میلیارد ریال کمک مالی نیاز است تا از زندان‌ها آزاد شوند و به آغوش خانواده‌هایشان برگردند.

نماینده ولی فقیه در مازندران و امام جمعه شهرستان ساری نیز گفت: پیشگیری از وقوع جرم مانع ناهنجاری‌های جامعه می‌شود. آیت الله نورالله طبرسی با بیان اینکه پیشگیری از وقوع جرم مانع ناهنجاری‌ها مختلف در جامعه می‌شود، گفت: با همفکری، هم‌اندیشی و همگرایی می‌توان مانع آسیب‌های اجتماعی در جامعه شد. وی تصریح کرد: متاسفانه وضعیت کنونی جامعه به لحاظ برخی از ناهنجاری‌های اجتماعی نگران کننده است و باید با درایت کنترل شود. وی که در جمع شماری از مدیران کل دستگاه‌های اجرایی استان، اعضای شورای قضایی، مسئولان زندان‌ها، ستاد مردمی رسیدگی به امور دیه و کمک به زندانیان نیازمند و خیران مازندران سخن می‌گفت، تصریح کرد: برخی از افراد به خاطر غفلت و ناآگاهی مرتکب جرایم غیرعمد می‌شوند و به زندان می‌افتند که باید مورد توجه قرار گیرند. نماینده مردم مازندران در مجلس خبرگان رهبری اظهار داشت: همه ما از اعضای یک پیکر و عضو یک جامعه و پایبند به شریعت محمدی (ص) هستیم و باید با همدلی به یاری آسیب دیدگان و محرومان جامعه بشتابیم.

باحامیان

حمایت : لاهیجان - به گزارش روابط عمومی زندان های لاهیجان ، بمنظور ارتقای فعالیتهای تربیت بدنی در مرکز اصلاح رفتار زندانهای لاهیجان با هدف کاهش آسیب و غنی سازی اوقات فراغت مددجویان ، با همکاری واحد تربیت بدنی شهرستان و هماهنگی واحدفرهنگی و تربیتی این اداره مبلغ دو میلیون و ۷۰۰ هزار تومان وسایل و اقلام ورزشی متنوع به مددجویان این مرکز اصلاحی اهداء شد .

حمایت : کرمان - رئیس اداره فرهنگی و تربیتی اداره کل زندان های استان کرمان گفت : مسابقات کارکنان مرد زندانهای استان درهفته تربیت بدنی در دو رشته فوتسال و دومیدانی با شرکت تیمهای ورزشی زندانهای استان بمدت ۳ روز به میزبانی اداره کل زندانهای استان کرمان برگزار شد. وی افزود : مسابقات فوتسال با شرکت ۱۰تیم از اداره کل و زندانهای تابعه استان برگزار و با انجام قریب ۲۴بازی تیمهای کانون اصلاح و تربیت ، زندان مرکزی کرمان و زندان سیرجان به ترتیب مقامهای اول تا سوم را به خود اختصاص دادند. عسکری در ادامه یادآور شد : در طول مسابقات در مجموع ۱۹۲گل از خط دروازه ها گذشت و بیشترین گل زده به تیم اداره کل تعلق گرفت که ۱۳ گل بود و با اخلاق ترین ورزشکار این دوره از مسابقات مصطفی دهقان از زندان بم و کاپ اخلاق را به جهت رفتار شایسته و خوب به زندان جیرفت اهداء شد ، در رشته دو میدانی ۸۰۰ متر ؛ ۴۰۰ متر امدادی و پرش طول با شرکت ورزشکاران زندانهای استان برگزار شد که در پایان ناصر پسندی از زندان سیرجان در ۸۰۰ متر مقام اول ، ستوان آزاد از بازداشتگاه کهنوج مقام دوم و مصطفی دهقان از زندان بم مقام سوم را کسب کردند .

حمایت : اهواز - پیرو دستور العمل یگان حفاظت اداره کل زندان های خوزستان، اولین ایستگاه امداد امنیتی انتظامی(همت) زندانهای خوزستان در زندان سپیدار اهواز راه اندازی شد .

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی زندان های خوزستان در پی دستور العمل فرماندهی یگان حفاظت زندانهای خوزستان مبنی بر اجرای بخشنامه یگان حفاظت سازمان زندان ها برای آمادگی زندان ها جهت مقابله و کنترل حوادث غیر مترقبه و اجرای مانورهای امداد امنیتی انتظامی همت در مرکز استان و زندانهای تابعه، زندان سپیدار اهواز اقدام به احداث ایستگاه امداد امنیتی انتظامی همت نموده است.

آگهی احضار متهم

بدینوسیله به آقای حسین نصرتی فرزند ابوتراب ابلاغ می گردد که در پرونده کلاسه ۷۵۹/۸۷این دادگاه متهم است به قتل غیر عمدی مرحوم علی زهره وند لذا مقتضی است در مورخه ۱۳۸۸/۹/۴ ساعت ۹/۳۰صبح جهت رسیدگی و دفاع از خود در شعبه دوم دادگاه حقوقی شهرستان نهاوند حاضر گردد بدیهی است در صورت عدم حضور این دادگاه در غایاب نامبرده رسیدگی می نماید. **رئیس شعبه دوم دادگاه عمومی نهاوند- شهبازی**

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

خوانده: ناهید اور زمانی فرزند احمد ساکن فیروزان - روستای کهریز مسلیم خوانده: علی سلکی فرزند حمیدالله (مجهول‌المکان)وقت رسیدگی: چهارشنبه ۸۸/۹/۴ ساعت ۱۰ صبح خواسته: تقاضای صدور گواهی عدم امکان سازش به جهت کرامت از خوانده به استناد ماده ۱۱۴۶ ق.م خواهان دادخواستی تسلیم دادگاه عمومی بخش نموده که وقت رسیدگی به شما فوق جهت استماع گواهی گواهان خواهان تعیین گردیده است و بعلت مجهول‌المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و با تجویز ماده ۱۱۳ قانون آ.د.م یک نوبت متوالی اگهی می شود تا خوانده ظرف یکماه از تاریخ نشر آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام آدرس کامل خود در وقت رسیدگی تعیین شده جهت استماع گواهی گواهان خواهان در دادگاه حاضر گردد. **۴۶۹مدیر دفتر دادگاه عمومی بخش خزل**

آگهی ماده ۱۴۷ اصلاحیه قانون ثبت

هیأت حل اختلاف مستقر در ثبت اسناد دشتستان به شرح رأی شماره ۱۶۲۷-۱۳۷۹/۰۷/۱۹ تصرفات مفروزی از مالکانه: آقای علی صیادی فرزند محمد جزء از پلاک ۷۳۹۰ بخش سه برازجان، قریه تنگ زرد، ملکی نامبرده را به مساحت ۵۸۹۹ متر مربع می باشد تایید و به جهت عدم دسترسی به مالکین مقرر شده پس از نشر آگهی سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد علیهذا در اجرای بند ۶ از ماده یک قانون اصلاح مواد یک و دو و سه قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت مصوب ۶۵/۰۴/۳۱ و الحاق موادی با آن مصوب ۷۰/۰۶/۲۱ و بند ۴ ماده ۳۳ آئین نامه اجرایی آن مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوقی آگهی میشود. چنانچه ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار این آگهی اعتراضی از طرف شرکاء ملک به ثبت محل نرسد اداره ثبت دشتستان سند مالکیت مورد تقاضای متصرف را بر اساس مدلول رأی صادره در حدود مقررات صادر خواهد کرد. در هر صورت وصول اعتراض مراتب به دادگاه صالحه احاطه میگردد در هر حال صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر دادگاه نخواهد بود.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۸۸/۷/۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۸۸/۸/۱۷ ۵۹۴ **رئیس اداره ثبت شهرستان دشتستان**

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۳۸۸ حوزه ثبتی شهرستان اردبیل

پیرو آگهی نوبتی شماره ۱۸۶۴۹- ۸۸/۰۴/۱۱ راجع به ثبت عمومی املاک واقعات در بخشهای یک و دو و سه حوزه ثبتی شهرستان اردبیل طبق ماده ۱۲ قانون ثبت از اول تیر ماه سالجاری لغایت سی و یک شهریور ماه سالجاری درخواست ثبت بعمل آمده است بشرح ذیل اعلام می گردد:بخش یک اردبیل

۱۳۵۵ اصلی: خانمها صونا و سارا هر دو بنده مرادی فرزندان آلیش بالسویه مقدار سه دانگ مشاع از شش دانگ یکباباخانه به شماره مرقوم واقع در بخش یک اردبیل، کوچه علی، انتهای بن بست باقرلو، ۱۳۵۶ اصلی: خانمها صونا و سارا هر دو بنده مرادی فرزندان آلیش بالسویه مقدار سه دانگ مشاع از شش دانگ یکباباخانه به شماره ۱۳۵۶ اصلی واقع در بخش یک اردبیل، کوچه علی، انتهای بن بست باقرلو

بخش سه اردبیل ۶۷۷ فرعی از ۵۶۷ فرعی از ۱۴ اصلی: آقای فیروز صادقی فرزند حاجی آقا شش دانگ یکباباخانه به شماره مرقوم واقع در بخش سه اردبیل روستای بقر آباد به مساحت ۵۰۷ متر مربع

۱۴۵ فرعی از ۱۰۸ اصلی: آقای دنیامعلی شریفی شهریور فرزند خداویدن مقدار دو دانگ مشاع از شش دانگ یکباب محوطه به شماره مرقوم دربخش سه اردبیل روستای شهریور

۲۴۸۳ فرعی از ۱۲۷ اصلی: آقای عبدالرحیم حضوری خشه حیران فرزند محمد رضا شش دانگ یک قطعه زمین شارع متروکه به مساحت ۲۸ متر مربع جهت ادغام به پلاک ۹۱۹ فرعی ۱۲۷ اصلی بخش سه اردبیل بدین وسیله به کلیه مالکین پلاکهای مزبور و سایر اشخاص ابلاغ میگردد هر کس نسبت به پلاکهای موصوف ادعا و اعتراضی خود را از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی تا ۹۰ روز دیگر مستقیماً به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اردبیل تسلیم نماید. در غیر این صورت وفق مقررات سند مالکیت بنام متقاضیان ثبت و صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه مورخه ۸۸/۸/۲

نوبت دوم: یک شنبه ۱۴۰۱ ۸۸/۹/۱ **رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان اردبیل**

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۳۸۸ شهرستان ایوان

نظر به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و به استناد ماده ۵۹ آئین نامه آن اشخاصی که در ۳ ماهه دوم سال ۱۳۸۸ املاک واقع در شهرستان ایوان حوزه ثبتی استان ایلام بخش یازده کرمانشاه درخواست ثبت نموده اند بشرح ذیل آگهی میگردد.

۱- پلاک ۶۴۸۸ فرعی از ۲۰۰ اصلی ملکی آقای برزو زمانی فرزند جهانبخش شش دانگ یکباباخانه واقع در ایوان خیابان شهید چمران، کوچه رشیدی ۲- پلاک ۷۲۷۱ فرعی از ۲۰۰ اصلی ملکی آقای جلیل غلامی فرزند قلی شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در ایوان انتهای خیابان کمیته امداد ۳- پلاک ۷۵۷۷ فرعی از ۲۰۰ اصلی بانک صادرات ایران شعبه ۸۲۷ ایوان به نمایندگی از طرف دولت جمهوری اسلامی ایران شش دانگ یکباب ساختمان واقع در ایوان، خیابان امام (ره)، پائین تر از میدان امام (ره) ۴- پلاک ۲۰۰/۸۵۳۴ اصلی ملکی آقای محمد رستمیان مطلق فرزند بگمراد شش دانگ یکباب ساختمان دو طبقه در ایوان، پشت شهرک توحید، خیابان سلمان فارسی

لذا طبق ماده ۱۶ ق ث ص هر کس نسبت به املاک مورد آگهی واخواهی دارد باید اعتراض خود را از تاریخ درج اولین آگهی به مدت ۹۰ روز مستقیماً به این اداره تسلیم و رسید دریافت دارند چنانچه متقاضی و دیگری اقامه دعوی داشته باشند مدعی میتواند در مدت مذکور گواهی مشعر بر مجریان دعوی از محاکم صالحه اخذ گردد در غیر اینصورت حق وی ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۸۸/۸/۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۸۸/۹/۱ **سرپرست اداره ثبت اسناد ایوان**

بموجب دادنامه شماره ۷۲۶ صادره از شعبه ۱۶ دادگاه عمومی تهران و در پرونده اجرایی کلاسه ۱۳۳/۱۶/۸۷، دعوی ۱- مهدی ۲- زهرا ۳- مرضیه همگی جواهری باز ۴- خدیجه کربلایی محمد کفاش با وکالت جهان بین جیحون با طرفیت خانم فاطمه جواهری باز، دایره بر فروش پلاک ثبتی ۳۳۷ بخش ۷ تهران و تقسیم وجوه حاصل از آن بین ورثه که در این خصوص مراتب جهت ارزیابی به کارشناس رسمی دادگستری ارجاع و بشرح ذیل توصیف اجمالی و ارزیابی گردیده است: ۱- نام و نام خانوادگی صاحب ملک: مرحوم محمد جواهری باز ۲- محل وقوع ملک: تهران، خیابان یری، خیابان آب، کوچه شهید قاسم قلی، کوچه الزهراء، پ ۳۱۲- وضعیت ثبتی و کاربری ملک: یک باب خانه قدیمی (کلنگی)۴- وضعیت ملک از لحاظ اجاره و مدت و میزان اجاره: -۵- وضعیت ملک از لحاظ اجاره مشاعی یا مفروز بودن: -۶- وضعیت ملک از لحاظ حقوقی که اشخاص نسبت به آن تحت هر عنوان دارند:-۷- توصیف اجمالی ملک: طبق ابعاد مندرج در سند مالکیت شمالاً "دیوار خانه نمره سه هزار و چهار صدو هشتاد و هفت، شرقاً "دیوار به دیوار خانه نمره سه هزار و سیصد و شصت و نه، جنوباً "به شارع خاص، غرباً "اول به دیوار به دیوار خانه سه هزار و سیصد و هفتاد و یک. ملک مورد نظر در یک طبقه بصورت قدیمی و کلنگی با بیش از ۳۵ سال قدمت دارای امتیاز و اشتراک آب، برق، گاز با عرصه ای حدود۳۱۰/۹۶ متر مربع(سیصد و ده متر مربع و نود و شش دسیمتر مربع)،(۱۷ متر عرض و ۲۰ متر طول)۸- قیمت ارزیابی شده ملک جهت پایه مزایده: سیصد و چهل و دو میلیون تومان معادل ۳/۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بنابراین مقرر گردید شنداناگ ملک فوق الذکر در روز یکشنبه مورخ ۱۳۸۸/۰۹/۰۱ از ساعت ۱۰ الی ۱۰/۳۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی مجتمع قضائی شهید بهشتی واقع در خیابان سپهبد قرنی به فروش برسد مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و به کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند فروخته خواهد شد که درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از خریدار اخذ و مابقی آن را خریدار مکلف است حداکثر ظرف یکماه از تاریخ برگزاری مزایده به حساب ۹۰۰۶۱ نزد بانک ملی شعبه وزارت دادگستری واریز و قبض آن را به این اجراء تسلیم نماید در غیر اینصورت ده درصد دریافتی به نفع دولت ضبط خواهد گردید کسانیکه ضمناً "کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد. **۱۰۷۲۱۳ شعبه ۱۶اجرای احکام مدنی مجتمع شهید بهشتی تهران**

برگ بازجویی و صورتمجلس

در خصوص پرونده اجرائی کلاسه ۸۸۰۰۳۶/۱۲۵ج/ه، له: شرکت سایپا آذین و علیه: شرکت تولیدی صنعتی آئینه بازتاب به محکومیت مطالبه وجه با توجه به توقیف اموال منقول و کارشناسی و با توجه به اینکه در جلسه اول مزایده اموال به فروش نرسید لذا جهت مزایده مجدد نظریه کارشناسی بدین شرح اعلام میگردد: ۱- ماشین تراش چینی دو محوره با موتور SEVER به قدرت دو اسب و شماره بدنه ۱۰۰۶۱۰۳ به مبلغ ۱۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۲- دریل (فرز) پایه دار رومیزی ساخت ماشین سازی جابر از نوع تسمه ای با موتور و موتوژن ۷/۱ KW و قطر ۳۲ به مبلغ ۱۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال که جمع ارزش دو دستگاه ۲۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد و در حال حاضر در نشانی خ اتحاد، تهرانپارس، خ ۱۳ غربی، پلاک ۱۶ موجود می باشد که مقرر گردید در روز یکشنبه مورخ ۸۸/۰۹/۰۱ از ساعت ۹ الی ۱۰ صبح در دفتر اجرای احکام شعبه ۱۲۵ مجتمع قضایی شهید باهنر واقع در فلکه چهارم تهرانپارس، نبش وفادار، طبقه سوم از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده از قیمت پایه شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند فروخته خواهد شد. برنده مزایده می بایست ده درصد ارزش کل مورد مزایده را نقداً "و فی المجلس بپردازد و بقیه را ظرف مدت یک ماه پرداخت نماید درغیر اینصورت مزایده باطل و ده درصد واریزی پس از کسر هزینه های اجرایی به نفع دولت ضبط خواهد شد. طالبین میتوانند جهت رویت اموال یک هفته قبل از وقت مزایده مراجعه تا ترتیب بازدید آنها فراهم گردد.

۱۰۶۲۴۰ دادورز اجرای احکام شعبه ۱۲۵ مجتمع قضایی شهید باهنر تهران

آگهی مزایده اموال غیر منقول

به موجب دادنامه شماره ۳۰۷- ۱۳۸۶/۰۴/۱۸ و شماره ۱۱۰۰ مورخ ۱۳۸۵/۱۰/۱۳ صادره از شعبه دوم دادگاه عمومی تهران له: آقایان حسین و غلامرضا هر دو شهرت سنگانه علیه محمد علی اربابیان محکوم به پرداخت مبلغ پانصد میلیون ریال بابت اصل خواسته و مبلغ سی و دو میلیون و نود و سه هزار ریال هزینه دادرسی و نیز پرداخت نیم عشر اجرائی. لذا حسب تقاضای محکوم له و در جهت استیفای محکوم به سرقفلی شنداناگ پلاک ثبتی ۲۳۱/۴۷۳۰ بخش ۶ تهران متعلق به محکوم علیه توسط این اجرا توقیف که با ارجاعی به کار شناس رسمی دادگستری به شرح ذیل توصیف اجمالی و ارزیابی گردیده است. آدرس ملک: تهران، خیابان شهید رجایی خیابان هلال احمر، شرق پارک ارکیده، سرقفلی یک قطعه زمین به مساحت ۳۰۰۰/۸۰ متر مربع به پلاک ثبتی شماره۲۳۱/۴۷۳۰ بخش ۶ تهران که دارای حدوداً به شمالاً، ۲۲ متر به خیابان جنوبی سیلو ، جنوباً "۲۲ متر به پلاک مجاور، شرقاً "۱۳۶/۴۰ متر به پلاک مجاور غرباً "۱۳۶/۴۰ متر به باقیمانده و سرقفلی باقیمانده و سرقفلی متعلق به غیر مالک عرصه و اعیان است قطعه زمینی جنوبی قرار دارد که حدود شمالی غربی و جنوبی آن دیوار آجری است و فاقد دیوار در حد شرقی است و بقایای ساختمانی بصورت نخاله و آجر در محل انبار شده در سطح ملک تعداد کمی درخت ثمر وجود دارد. دروازه و در ورودی در ضلع شمالی بصورت آهنی وجود دارد با توجه به سوابق موجود ملک به همراه پلاک مجاور شرقی آن دارای برق سه فاز، گاز و باسکول بوده و بعنوان انبار آهن مورد بهره برداری قرار داشت که مدتی حدود ده سال است به حالت تعطیل درآمده. ارزش (شنداناگ)سر قفلی ملک موصوف به مبلغ ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تعیین گردیده و مقرر گردیده شنداناگ سرقفلی ملک موصوف ۱۳۸۸/۹/۱ ساعت ۹ الی ۹/۳۰ در واحد مزایده اجرای احکام مدنی مجتمع قضائی شهید بهشتی واقع در تهران، خ سپهبد قرنی، نبش خ سمیه، طبقه اول از طریق مزایده به فروش برسد مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و به بالاترین پیشنهاد فروخته خواهد شد که درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و خریدار باید باقی مانده ثمن مزایده را ظرف مدت یکماه ازتاریخ مزایده تودیع نماید در غیر اینصورت ده درصد اولیه به نفع دولت ضبط خواهد گردید. اشخاصی که تمایل به شرکت در مزایده را دارند می توانند ۵ روز قبل از مزایده در این اجرا حاضر تا مقدمات بازدید آنها از مورد مزایده فراهم گردد. ضمناً "هزینه های نقل و انتقال به عهده خریدار میباشد.

۱۰۵۶۴۹ مدیر اجرای احکام مدنی مجتمع شهید بهشتی تهران

آگهی مزایده و فروش ملک

در راستای مفاد اجرائیه صادره از شعبه ۲۸۵ دادگاه خانواده تهران به کلاسه ۲۸۵/۸۷خ/۲۰۲/ج محکوم علیه آقای سید عباس سیدپور لیاستانی فرزند سید رضا محکومند به پرداخت تعداد ۵۳ سکه تمام بهار آزادی (۵۰ سکه بابت پیش قسط سه سکه بابت اقساط معوقه اردیبهشت و خرداد تیرماه ۸۸) در حق خانم فاطمه وثوقی وحدت بابت مهریه جهت وصول محکوم به بر اساس تبصره یک ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی شخص ثالثی بنام خانم طاهره شعبان اشترانی فرزند خانی ملک به پلاک ثبتی شماره ۲۳۹۵/۳۸۵۶۴ واقع در بخش ۱۰ تهران مورد ثبت ۲۳۱۹۰۱ صفحه ۱۴۵ دفتر جلد ۱۴۹۱ملکی شخصی مذکور را معرفی و توسط این اجرا توقیف و کارشناس رسمی دادگستری به شرح زیر توصیف و ارزیابی نموده‌اند (دو برگ نظریه کارشناسی پیوست درج گردد) که پس از طی تشریفات قانونی مقرر گردید ملک به مشخصات مذکور به قیمت پایه کارشناسی ۶۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل شصت وچهار میلیون تومان در مورخه ۱۳۸۸/۸/۲۵ روز دوشنبه از ساعت ۱۰ الی ۱۱ در اجرای احکام خانواده شعبه ۲۸۵ مجتمع قضایی شهید باهنر ضلع شمال غربی فلکه چهارم تهران پارس تقاطع باقری و اتوبان وفادار طبقه دوم از طریق مزایده به فروش برسد مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع شده به کسانیکه بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند فروخته خواهد شد ۱۰ درصد مبلغ مورد پیشنهادی نقداً و فی‌المجلس از برنده مزایده اخذ مابقی را باید حداکثر ظرف مدت یکماه صندوق دادگستری تودیع نمایند و الا ده درصد وصولی پس از کسر هزینه اجرایی به نفع صندوق دولت ضبط خواهد شد طالبین می توانند جهت بازدید پنج روز قبل از موعد مزایده به این اجرای احکام مراجعه نمایند.

۱۰۷۲۰۹دادورز اجرای احکام شعبه ۲۸۵ دادگاه خانواده تهران

آگهی مزایده اموال غیر منقول (نوبت دوم)

در راستای اجرای مفاد نیابت اعطائی از دادسرای عمومی و انقلاب شهر ری به کلاسه ۱۸۰۶/۱۰۵/۸۵الف مورخ ۸۷/۰۴/۲۵ در خصوص ضبط وثیقه خانمها زهرا و فاطمه (هردو)استاد علی مخملباف فرزندان حسین به ضمانت آقای مرتضی استاد علی مخملباف فرزند حسین به مبلغ هفتصد میلیون ریال به نفع دولت پلاک ثبتی ۴۷/۳۱۷۳ به شماره ثبت ۱۱۴۶۶۸ واقع در بخش یازده تهران به آدرس تهران، سید خندان، خ خواجه عبداله انصاری، کوچه زرنگار، پلاک ۴۹ متعلق به خانمها زهر و فاطمه (هردو)استاد علی مخملباف که به لحاظ عدم معرفی متهم به دستور دادستان محترم وقت شهر ری و دستور ضبط وثیقه صادر گردیده است که توسط کارشناسی رسمی دادگستری ارزیابی و به شرح ذیل توصیف اجمالی گردیده و ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت سیصد متر مربع قطعه هفتاد و هفت تفکیکی به شماره سه هزار و یکصد و هفتاد و سه فرعی از چهل و هفت اصلی مفروز از پلاک یکصدو شش فرعی از اصلی مرقوم واقع در بخش یازده تهران.

مشخصات ساختمان: ساختمان مورد ارزیابی به صورت دو طبقه میباشد طبقه همکف دارای سه اطاق خواب و هال و پذیرایی و آشپز خانه و سرویس بهداشتی با کف سرامیک و موزائیک می باشد طبقه اول مشابه طبقه همکف می باشد. اسکلت ساختمان فلزی و قدمت آن به بیش از سی سال و نمای آن سنگ می باشد سرویس گرمایش و سرمایشی ساختمان شوفاژ و کولر آبی است ساختمان دارای دو انشعاب گاز و آب مشترک و یک خط تلفن می باشد با توجه به مراتب اعلام شده فوق با عنایت به موقعیت محل و میزان مساحت عرصه و اعیان و مصالح بکار رفته ارزش ملک مذکور به میلیارد و دویست میلیون ریال (۱۰/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) معادل یک میلیارد و دویست میلیون تومان ارزیابی و اعلام میگردد که مقرر گردید در تاریخ ۸۸/۰۹/۰۲ از ساعت ۱۰ الی ۱۱ صبح با حضور نماینده دادستان در شعبه چهارم دادیاری دادسرای ناحیه ۲۳ تهران از طریق مزایده به فروش می رسد که مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و به کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد. ده درصد از ثمن مورد معامله نقداً فی المجلس از برنده مزایده اخذ و نامبرده مکلف خواهد بود مابقی را حداکثر یک ماه بعد از تاریخ مزایده به صندوق دادگستری به حساب ۹۰۱۰۲ نزد بانک ملی شعبه کاخ دادگستری کد ۱۹۵ تودیع نماید و قبض آن را به این شعبه تحویل درغیر اینصورت ده درصد دریافتی به نفع صندوق دولت ضبط و مزایده تجدید خواهد شد بدیهی است در صورت پرداخت کل ثمن در موعد مقرر و عدم اعتراض به مزایده و صدور دستور تملیک از دادگاه صادر کننده حکم سند ملک پس از طی تشریفات قانونی که توسط خریدار انجام می گیرد (مفاصا حساب بهای لازم جهت انتقال سند) به نام برنده مزایده منتقل خواهد شد در صورتیکه افرادی مایل به بازدید از ملک باشند ۵روز قبل از مزایده به شعبه ۴ دادیاری دادسرای ناحیه ۲۳ تهران مراجعه امکان بازدید آن از محل فراهم گردد. ضمناً "این شعبه در خصوص تخلیه و تحویل ملک به برنده مزایده (خریدار) هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت.

**۱۰۴۷۱۵ مدیر دفتر شعبه