**۵۱۱/۱آگهی بند ۶ مواد ۱۴۷و ۱۴۸ اصلاحی قانون ثبت**

در اجرای بند ۶ ماده یک اصلاح مواد ۱و۲و۳ مواد ۱۴۷و۱۴۸ اصلاحی قانون ثبت اسناد و املاک ماده ۳۴ آئین نامه اسامی کسانی که سند آنها به تائید هیئت اجرایی مواد مزبور رسیده به ترتیب جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می شود :

**دهستان اربعه بخش یک تربت حیدریه**
**اراضی موسی آباد پلاک ۲ - اصلی**

| ردیف | نوع ملک | مساحت (مترمربع) | پلاک فرعی | نام خریدار | نام فروشنده | کلاسه |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ۱ | مغازه | ۱۸۸/۵۰ | ۱۱۶ | علیرضا افشار مقدم | ورثه سید مهدی نقیبی | ۱۳۴۵۳ |
| | **اراضی برقی پلاک ۷ - اصلی** | | | | | |
| ۲ | منزل | ۲۴۲ | ۷۴۸متصل به ۲۹۱ | امیرحسین یاسری-مهدیه سالاری علی اباد | غلامرضا هادیزاده رئیسی | ۹۴۶ |
| ۳ | منزل | ۲۵۳/۳۰ | ۷۴۸متصل به ۲۹۱ | غلامرضا عرب صاحبی | غلامرضا هادیزاده رئیسی | ۹۴۷ |
| | **اراضی اسکندرآباد پلاک ۴۸۰ اصلی** | | | | | |
| ۴ | زمین مشتمل بر ساختمان | ۲۳۱۴/۷۰ | ---------- | دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی نیروی انتظامی | مالکین مشاعی اسکندر اباد | ۴۹۱۸۶ |
| | **اراضی ملک اباد پلاک ۱۷- اصلی** | | | | | |
| ۵ اراضی ضیاء | زمین مزروعی | ۱۲۹۶۰ | --------- | علیرضا بنی اسدی | از محل مالکیت متقاضی و محمد حسین غفاری | ۹۶۹۶ |
| | **اراضی ضیاء الدین پلاک ۱۲۶- اصلی** | | | | | |
| ۶ | محوطه مشتمل بر ساختمان | ۳۱۶/۲۵ | ۷۶ | محمد مهدی عبد ا... زاده کرم | غلام یوسفی و غلامرضا پاریز و حسینعلی محسنی | ۳۸۶۹۱ |
| | **اراضی شاهده پلاک ۱۲۹- اصلی** | | | | | |
| ۷ اصلی | مغازه | ۸۵/۵۰ | ۶۷۴متصل به ۱۷۴ | محسن گنجی زاده | محمد گنجی زاده و غلامرضا حاج مرتضائی | ۵۱۴۱۹ |
| | **اراضی قاسم آباد پلاک ۱۳۰- اصلی** | | | | | |
| ۸ | محوطه مشتمل بر ساختمان | ۱۲۳۷۸ | تمام پلاک ۱۴و۱۵و۱۶ فرعی و قسمتی از۱۷ | شرکت تولیدات معدن و موزائیک ماشینی کف فرش با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۱۶۳ | احمد بلبل تربتی وجواد عماد تربتی ورضا و طلعت و طاهره و حجیه بی بی شهیدی | ۲۲۴۲۸ |
| ۹ | محوطه مشتمل بر ساختمان | ۳۲۷/۳۰ | ۷۸ | رجبعلی علی پناه دوغشکی | حاجیه بی بی شهیدی | ۵۲۴۱۴ |
| | اراضی نوبهارپلاک۱۳۱- اصلی | | | | | |
| ۱۰ | منزل | ۱۹۱/۴۰ | ۲۶۵مجزی شده از ۲۰۷ | فاطمه فرید زیره گی | ورثه اسمعیل زنجبر فدردی | ۸۶۸۲ |
| | **اراضی قنداب فرزق پلاک ۱۳۴- اصلی** | | | | | |
| ۱۱ | محوطه | ۲۵۹/۸۰(که ۱۷متر در مسیر کوچه است ) | ۶۴۸ | مرتضی اسدیان | سید حسین حسینی نصب احدی | ۴۷۵۷۶ |
| | اراضی فراوق فرزق پلاک ۱۴۴- اصلی | | | | | |
| ۱۲ | زمین مزروعی | ۱۳۹۷/۹۷ | ۱۷ | محمد حسین بخشی فرزقی | ازورثه سید محمد سردسته | ۱۸۸۴۱ |
| ۱۳ | زمین مزروعی مشجر | ۸۵۹/۲۶ | ۵۰۳متصل به ۴ | صغری احمدیان فرزقی | محمد بخشی | ۲۱۵۸۲ |
| | اراضی بهارستان پلاک۲۰۵- اصلی | | | | | |
| ۱۴ | سالن مرغداری و باغ متصل به آن | ۱۴۸۶۰ | ----------- | علیرضا ابراهیمی صنوبری | نوری احمدیان سهم الارثی از محمد امین | ۱۶۷۹۱ |
| | **اراضی قندشتن پلاک ۲۲۵- اصلی** | | | | | |
| ۱۵ | زمین مزروعی | ۳۴۵۰۰/۷۱ | ۹/۶۱۸/۶۹۰/۶۱۶/۶۱۷ ۵۲/۶۵۱/۶۲۰/۶۵۴/۶۱ ۶۹۳/۶ | رضا و غلامحسین ملوکی | ابراهیمی صنوبری کلیه مالکین پلاکهای فرعی ذکر شده | -۴۲۵۴۱-۴۲۵۵۸ ۴۲۵۴۳-۴۲۵۵۷ |
| ۱۶ | زمین مزروعی | ۳۸۹۴/۹۰ | ۲۱۵۰ | محمد طاهر و مصطفی علیشاهی قندشتی | محمد حسین صادقی قندشتنی و غیره | ۵۱۳۸۹-۱۵۳۹۶ |
| ۱۷ | زمین مزروعی | ۲۵۶۸/۸۰ | ۲۴۰۲ | محمد طاهر علیشاهی قندشتی | نظرعلی شجیعی قندشتنی | ۵۱۲۹۰ |
| | اراضی ضیاء الدین پلاک ۲۲۶- اصلی | | | | | |
| ۱۸ | زمین مزروعی | ۴۴۰۰ | ۳۰ | محمود رضا مقدم و جمیله فدایی | محمد رضا جعفری | ۳۲۵۴۶و۳۲۵۴۵و۴ ۳۲۵۴و۳۲۵۴۳ |
| ۱۹ | محوطه | ۴۹۵ | ۷۲ | ملیحه ،میثم ،وجیهه، حمید و حسین شهرت همگی علیزاده آغویی | محمد جواد ابریشمی | ۱۰۹۹۴ |
| ۲۰ | زمین مزروعی | ۱۵۴۵/۵۰ | ۳۵۵متصل به ۱۶۱ | محمد قاینی | محمد حسن عباسی و ورثه فضه عباسی فرزقی | ۳۷۱۰۹ |
| ۲۱ | منزل | ۴۱۵/۲۰ | ۱۷۵۵از ۱۴۵وباقی مانده ۱۴۵ | علی اصغر کشاورزفرزقی | محمدکشاورزو محمدجوادابریشمی | ۱۰۳۷۲ |
| | **اراضی یحیی اباد پلاک ۲۷۷- اصلی** | | | | | |
| ۲۲ | منزل | ۱۵۸ | ۱۲۳ | حسین اسمعیلی | سیدعلی مظلوم فرزقی احدی از ورثه بانو حجی خانم علیزاده فرزقی | ۴۳۸۹۳ |
| ۲۳ | منز ل | ۱۲۸/۸۰ | ۱۲۶ | علی اصغر باییزان | سید علی علوی طباطبائی | ۴۲۲۴۹ |
| | **اراضی منصوریه پلاک ۲۴۲- اصلی** | | | | | |
| ۲۴ | منزل | ۲۹۵/۵۰ | ۴۶۶مجزی شده از ۲۰ | مراد علی مختاری-طاهره سیاسی تربتی | سید مهدی سیاسی | ۳۸۴۳۷ |
| | **شهرستان مه ولات بخش دو تربت حیدریه - اراضی عبدل اباد پلاک یک - اصلی** | | | | | |
| ۲۵ | مدرسه | ۲۷۱۲/۱۵ | قسمتی از ۵۶۱وتمام ۵۱۲و ۵۶۳و ۴۵۶ | دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی وزارت آموزش و پرورش | حسینعلی وغلامرضا سعیدی عبدل آبادی،هادی نعمتی ومهدی محمدی عبدل ابادی وکربلائی محمد خداشناس | ۲۸۵۲۰ |
| | **اراضی فیض اباد پلاک ۴۲ اصلی** | | | | | |
| ۲۶ | منزل | ۸۰/۵۷ | باقی مانده ۲۹۱ | جواد اسد زاده | رمضانعلی اسد زاده وورثه مرحوم قربان زاده اسد زاده | ۳۹۳۰۲ |
| | **اراضی حسن اباد پلاک ۴۹- اصلی** | | | | | |
| ۲۷ | محوطه | ۱۰۰۰ | ۸۳۱و۸۳۲مجزی شده از ۲۲ | اسماعیل افراز فیض ابادی | غلام حسین زنده دل و کرمعلی نیت بخیر و عباس مهدیزاده | ۴۰۶۰۸ |
| ۲۸ | منزل | ۷۱/۲۰ | ۳۸۷مجزی شده از ۲۲ | صغری بامداد فیض اباد | مالکیت مشاعی متقاضی | ۵۱۷۴۵ |
| | **شهرستان زاوه بخش چهار تربت حیدریه - اراضی برقیا پلاک ۱۱۹ - اصلی** | | | | | |
| ۲۹ | منزل مشتمل بر چهار دربند مغازه | ۳۸۶/۲۵ | ۷۲ | اسماعیل حسین نژاد | امیر حسن شجیعی | ۲۲۸۰۵ |
| ۳۰ | منزل | ۳۴۸/۵۰ | ۲۱۶ | حسن ارام | امیر حسن شجیعی | ۱۵۱۸۴ |
| ۳۱ | منزل | ۴۴۵ | ۲۱۶ | محمد جرست | امیر حسن شجیعی | ۱۷۵۳۵ |
| ۳۲ | منزل | ۵۵۸ | ۲۲۲متصل به ۱۹۸و ۱۹۸ | غلامحسین عابدی و مسعود عابدی و معصومه عباس نژاد | علیجان نجاران و غلامحسن درودگراحدی از ورثه صدیقه پاهگیده | ۳۰۳۱۵ |
| ۳۳ | منزل | ۲۹۵/۸۰ | ۲۵۹ متصل به ۱۹۹ | علیرضا آرمان | فریدون و حبیب ا... توکلی وراث عباسعلی توکلی | ۲۹۹۴۵ |
| | **اراضی کلاته میر خان پلاک ۱۶۸- اصلی** | | | | | |
| ۳۴ | زمین مزروعی | ۶۰۷۳۳۷ | ---------- | مهین صید محمد خانی | مسعمود سید محمد خانی احدی از ورثه ولی محمد صید محمد خانی | ۵۲۷۷۸ |
| | **دهستان رخ بخش ۵ تربت حیدریه - اراضی نصر پلاک یک - اصلی** | | | | | |
| ۳۵ | محوطه مشتمل بر ساختمان | ۱۲۰۰ | ------- | دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی اداره اب و فاضلاب روستائی | کلیه مالکین مشاعی | ۳۹۷۲۶ |
| | **اراضی بالا رخ پلاک ۸۶- اصلی** | | | | | |
| ۳۶ | منزل | ۴۶۵/۵۰ | --------- | علیرضا حسن زاده سربالائی | محمد حسن حسینیان | ۴۴۱۶۶ |
| | **اراضی فراوق پلاک ۴۰۲- اصلی** | | | | | |
| ۳۷ | زمین مشتمل بر ساختمان | ۶۸۲/۴۳ | ۱۲۷ | شرکت تعاونی روستای شهید سپاسه | سربالائی محمد حسن رفیعی | ۵۲۰۶۶ |
| ۳۸ | محوطه مشتمل بر یک دربند مغازه | ۱۰۹۰/۸۳ | ۱۲۷ | شرکت تعاونی روستائی شهید سپاسه | محمد حسن رفیعی | ۵۲۰۶۷ |

**آگهی اصلاحی**

دهستان اربعه بخش یک تربت حیدریه
اراضی عباس اباد پلاک ۱۹۵- اصلی
۳۹- منزل به مساحت ۱۲۴/۵۰مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹۰مجزی شده از ۴۷ فرعی خریداری سید مرتضی عربی از علی اکبر سالار باشی (امیر پناه ) کلاسه ۵۷۳۶ که در آگهی قبلی نام خریداراشتباه آگهی شده بود۰
لذا بدینوسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی فوق الذکر ابلاغ می گردد چنانچه نسبت به املاک یاد شده اعتراضی دارند اعتراض خود را کتبا از تاریخ ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ماه به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه ازتاریخ اعتراض در مرجع قضایی طرح و اقامه دعوی نموده و گواهی مشعر اقامه دعوی را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند ودرصورت عدم اعتراض سند اعتراض سند مالکیت بنامشان صادر خواهد شد در مواردی که اشتباه رخ داده است مدت اعتراض یک ماه است
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۸۸/۱۲/۱- تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۸۸/۱۲/۱۶
محمد **کاظم باقر زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه**

**۵۸۴/۱۶۷رای قاضی مشاور**

شماره کلاسه : ۲۰۰/۸۸ح/۱ باتوجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی اعلام به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید (رای قاضی مشاور) در خصوص دعوی آقای امید آقایی فرزند حسین بطرفیت خواندگان ۱-ولی الله طبس فرزند علی ۲-محمد تقی فرخ بال فرزند غلامرضا به خواسته الزام به تنظیم سند رسمی یک دستگاه کامیون اسکانیا مدل ۱۹۵۹ به شماره انتظامی ۴۳۸ تهران ۱۱ مقوم به سه میلیون تومان با توجه به محتویات پرونده دادخواست تقدیمی خواهان تصویر مصدق قول نامه مورخه ۸۲/۱۲/۴ واظهارات اصداری از شهود امضاء کننده ذیل قول نامه مذکور ومالکیت رسمی خوانده ردیف اول حسب گواهی پلیس راهور شهرستان جاجرم وعدم حضور خواندگان در جلسات شوراوو علی رغم انتشار وقت دادرسی از طریق آگهی در روزنامه نظر به اینکه تنظیم سند رسمی مبیع از لوازم و متفرعات عقد بیع می باشد لذا خواسته خواهان را بطرفیت خوانده ردیف اول وارد دانسته وبا استناد به ماده ۱۰ قانون مدنی وماده ۱۹۸ قانون ایین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب در امور مدنی حکم به الزام خوانده ردیف اول به حضور در یکی از دفاتر رسمی ثبت اسناد واملاک والزام به انتقال سند رسمی خودروی کامیون موصوف الذکربنام خواهان صادر واعلام میگردد واما در خصوص دعوی خواهان بطرفیت خوانده ردیف دوم نظر به اینکه نامبرده مالکیت رسمی نسبت به خودروی فوق را ندارد لذا دعوی خواهان متوجه وی نمیباشد با استناد به بند ۴ ماده ۸۴ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب در امور مدنی قرار رد دعوی خواهان صادر واعلام میگرددرای صادره غیابی ظرف ۲۰ روز قابل واخواهی در این شورا وسپس ظرف ۲۰ روز قابل تجدید نظر در محاکم محترم دادگستری شهرستان جاجرم است. **قاضی مشاور حوزه ۱ حل اختلاف جاجرم -وحیدی**

**۵۱۱/۱۶۸برگ اجرائی**

کلاسه پرونده :۸۸/۴۱/ح ۵شعبه شماره ۵تربت حیدریه مشخصات محکوم علیه)نام:حمید نام خانوادگی:حسن نیا نام پدر:-- شغل:-- نشانی محل اقامت:مجهول المکان - مشخصات محکوم له)نام: محمدرضا نام خانوادگی:حشمتی نام پدر: بهروز شغل:-- نشانی محل اقامت:مشهد ۱۷ شهریور ۲ کفش ۴۲۰ - محکوم به: بموجب رای شماره ۱۵۵تاریخ ۸۸/۳/۳۱ شعبه ۵شورای حل اختلاف شهرستان تربت حیدریه که قطعیت یافته محکوم علیه محکوم است به: پرداخت مبلغ دویست وچهل هزار تومان وهزینه دادرسی در حق .محکوم علیه مکلف است: پس ازابلاغ این اخطار اجرائی ظرف ده روز مفاد انرا بموقع اجرا بگذارد و یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به و یا انجام تعهد و مفاد رای بدهد. در غیر اینصورت برابر مواد ۲۴، ۳۴، ۳۵، ۳۸، ۶۴، ۶۶قانون اجرای احکام مدنی و مواد ۵۲۲، ۵۲۳، ۵۲۶ قانون ائین دادرسی مدنی اقدام قانونی از سوی اجرای احکام دادگستری صورت می پذیرد.
**شورای حل اختلاف شعبه ۵شهرستان تربت حیدریه**

**۵۱/۱۶۹برگ اجرائی**

کلاسه پرونده : ۸۸/۴۶/ح۵ مشخصات محکوم علیه)نام:مهدی نام خانوادگی:فحول نام پدر: --شغل:-- نشانی محل اقامت:مجهول المکان - مشخصات محکوم له)نام: محمدرضا نام خانوادگی: حشمتی نام پدر: بهروز شغل:-- نشانی محل اقامت:مشهد پنج راه پایین خیابان ۱۷شهریور کفش ۴۲۰ -محکوم به:بموجب رای شماره ۱۷۴تاریخ ۸۸/۴/۲۰ شعبه ۵ شورای حل اختلاف شهرستان تربت حیدریه که قطعیت یافته محکوم علیه محکوم است به: پرداخت مبلغ ششصد هزار تومان وجه سه فقره سفته به شماره های ۴۶۱۵۹۰- ۸۷/۲/۲۳ و ۴۶۱۵۹۱-۸۷/۲/۲۳ و۴۶۱۵۹۲ -۸۷/۲/۲۳ وهزینه دادرسی وتاخیر تادیه بر اساس شاخص بانک مرکزی در حق خواهان .محکوم علیه مکلف است: پس از ابلاغ این اخطار اجرائی ظرف ده روز مفاد آنرا بموقع اجرا بگذارد و یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به و یا انجام تعهد و مفاد رای بدهد. در غیر اینصورت برابر مواد ۲۴، ۳۴، ۳۵، ۳۸، ۶۴، ۶۶ قانون اجرای احکام مدنی و مواد ۵۲۲، ۵۲۳، ۵۲۶ قانون ائین دادرسی مدنی اقدام قانونی از سوی اجرای احکام دادگستری صورت می پذیرد. **شورای حل اختلاف شعبه ۵ شهرستان تربت حیدریه**

**۵۱۱/۱۷۰آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم به روزنامه حمایت**

کلاسه پرونده :۱۶۴۳/۸۸/ وقت رسیدگی : ۸۹/۱/۲۹ ساعت ۱۰ صبح خواهان :علی اسماعیل زاده فرزند حسین خوانده: ۱- حسن ۲- رجب ۳- سلطان ۴- عصمت شهرت همگی محمدی فرزندان حاجی ۵- حسین ۶- رجبعلی ۷- مصیب ۸- فاطمه شهرت همگی نمازی فرزندان جواد همگی مجهول المکان خواسته : اثبات مالکیت خواهان دادخواستی تسلیم دادگاههای عمومی که جهت رسید گی به شعبه اول حقوقی تربت حیدریه ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده، بعلت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی ، مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار آگهی می شود تا خوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف یک ماه بدفتر این دادگاه مراجعه ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید ودروقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور بهمرساند چنانچه بعدا ابلاغی بوسیله آگهی لازم شود فقط یکنوبت منتشر ومدت آن ده روز خواهد بود ۰**دفتر شعبه اول دادگاه حقوقی تربت حیدریه - اسپلانی**

**۵۱۱/۱۷۱رونوشت آگهی حصروراثت**

آقای فرزاد سلمانیان دارای شناسنامه شماره ۷۳۸ به شرح دادخواست به کلاسه ۲۸۷/۸۸ شعبه ایثارگران از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان رمضان سلمانیان به شناسنامه۱۴۵۹ در تاریخ ۱۳۸۷/۲/۴ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصراست به :۱-فرزاد سلمانیان فرزند رمضان سلمانیان شماره شناسنامه ۷۳۸ پسر متوفی ۲-شایان سلمانیان فرزند رمضان سلمانیان شماره شناسنامه ۳۷۳ پسر متوفی ۳- شهلا سلمانیان فرزند رمضان سلمانیان شماره شناسنامه ۲۵۷۸ دختر متوفی ۴-معصومه برات زاده فرزند محمد علی شماره شناسنامه ۲۴۷ همسر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی در خواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد ویا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.
**رئیس شعبه ۶ویژه ایثارگران شورای حل اختلاف درگز**

**۵۱۱/۱۷۲رونوشت آگهی حصروراثت**

خانم افسانه شعبانی فضل آباد دارای شناسنامه شماره ۲۲۱ به شرح دادخواست به کلاسه ۸۸/۱۴۴از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان حسن مهیا اوتانلوئی به شناسنامه ۳۴۳۲ در تاریخ ۸۸/۵/۲۰ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصراست به :۱-افسانه شعبانی فضل اباد فرزند جان محمد به شماره شناسنامه ۲۲۱ متولد ۱۳۵۱ صادره از درگز همسر متوفی ۲- فاطمه مهیا اوتانلوئی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۸-۰۰۷۷۹۷-۰۷۷ متولد ۱۳۷۰ صادره درگز دختر متوفی ۳-سجاد مهیا اوتانلوئی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۹-۰۱۸۶۲۸-۰۷۷ متولد۱۳۷۵ صادره درگز پسر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی در خواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد ویا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. **رئیس شعبه تکاب شورای حل اختلاف درگز**

**۵۱۱/۱۷۳رونوشت آگهی حصروراثت**

آقای محمد جواد عزیزی یزدی دارای شناسنامه شماره ۳۴۰ به شرح دادخواست به کلاسه ۳۱۲/۱۳۰۳/۸۸از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان غلامرضا عزیزی یزدی به شناسنامه ۲۰۷۳۸ در تاریخ ۱۳۸۸/۵/۴در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصراست به :۱- فاطمه عزیزی یزدی فرزند غلامحسین متولد ۱۳۱۰ ش.ش ۱۷۷ صادره از مشهد همسر متوفی ۲-جلال عزیزی یزدی فرزند غلامرضا متولد ۱۳۵۰ ش.ش ۲۰۵۸ صادره مشهد فرزند متوفی ۳- محمد جوادعزیزی یزدی فرزند غلامرضا متولد ۱۳۴۶ ش.ش ۳۴۰ صادره مشهد فرزند متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی در خواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد ویا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد **رئیس شعبه ۳۱۲ شورای حل اختلاف مشهد**

**۵۱۱/۱۷۴رونوشت آگهی حصروراثت**

خانم شهربانو سمیعی دارای شناسنامه شماره ۸۳۵ به شرح دادخواست به کلاسه ۵۴۰/۱/۸۸ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان غلامعلی سمیعی به شناسنامه ۲۷۷ در تاریخ ۱۳۷۱ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصراست به:۱- علی اکبر سمیعی فرزند غلامعلی ش.ش ۴۳۰ ت.ت ۱۳۳۱فرزند متوفی ۲-طوبی سمیعی فرزندغلامعلی ش.ش ۴۱۷ ت.ت ۱۳۱۹ فرزند متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی در خواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد ویا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

**رئیس شعبه ۵ شورای حل اختلاف چناران**

**۵۱۱/۲۰۱آگهی تجدید مزایده اموال منقول وغیرمنقول**

بموجب پرونده کلاسه ۸۴/۵۵۹ اجرائی صادره ازشعبه ۲ دادگاه عمومی کهنوج به شماره ثبت احکام ۱۲/۱۸۵۹/۹۶۰ ن محکوم علیهم آقای امیرحسین عزتی وجمیله عزتی ومهین توفیق تبریزی محکومند به پرداخت مبلغ ۷۰۲۰/۸۰۰/۰۰۰ ریال مربوط به امیرحسین عزتی ومهین توفیق تبریزی بابت اصل خواسته ونیزپرداخت خسارت تاخیرتادیه درحق محکوم له آقای مجتبی عطاران کبیری وغیره وپرداخت نیم عشردولت نظربه اینکه محکوم علیه /محکوم علیهم نسبت به پرداخت دیونش /دیونشان /دین خود اقدامی نکرده /نکرده اند حسب تقاضای محکوم له اموالی بیه شرح ذیل درقبال اصل خواسته وخسارت تاخیر تادیه وهزینه دادرسی ونیم عشردولت ازمحکوم علیه توقیف وتوسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی ومقررگردید درتاریخ ۸۸/۱۲/۱۶ از ساعت ۱۰الی ۱۱صبح درمحل مجتمع قضایی شهید مطهری مشهد دفتر اجرای احکام مدنی واقع دربلوارشفا نبش شفای ۳۰از طریق مزایده حضوری باحضورنماینده دادگستری به فروش برسد مزایده ازقیمت کارشناسی شروع وبه کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذارخواهدشد طالبین به خرید می توانند پنج روزقبل ازبرگزاری مزایده جهت بازدید ازاموال توقیف شده به اجرای احکام مراجعه نمایند تاترتیب بازدید آنان ازاموال داده شود ضمنا کسانی که مایل به شرکت درجلسه مزایده می باشند درروزبرگزاری مزایده می بایست ده درصد مبلغ کارشناس شده را فی المجلس ارائه نمایند وبرنده مزایده مستندا به ماده ۱۲۹ ق اجرای احکام مدنی باید ده درصد قیمت خرید را فی المجلس به عنوان سپرده به صندوق دادگستری واریزنمایند کلیه بدهی های معوقه به عهده فروشنده و هزینه تنظیم سند طبق عرف تخلیه وتحویل ملک تابع مقررات خواهد بود ارتباطی به اجرا ندارد . شرح اموال مزایده :سه دانگ ازششدانگ پلاک ثبتی ۵۹۹فرعی از ۲۳۵اصلی بخش ۹مشهد واقع دررضا شهر دعبلی یک پلاک ۱۱۲که عرصه آن به مساحت ۴۸۹متر مربع موقوفه آستان قدس رضوی واعیان آن دردوطبقه بازیربنای حدود ۴۰۰متربابوشش آهن وتاق ضربی به صورت زیرزمین سالن بادونمای سنگ وپنجره های فلزی ودارای کولرو شوفاژ وآب وبرق وگاز وتلفن بوده که به قیمت ۳/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تعیین قیمت گردیده و ارزش سه دانگ آن ۱/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد متعلق به خانم مهین توفیق تبریزی ۲- دودانگ ازششدانگ یک قطعه زمین محصورواقع درخیابان حرعاملی وپلاک آبی ۵۸۷ششدانگ پلاک ثبتی ۴۴۳ از ۲۱۳ فرعی از ۲ اصلی بخش ۹ مشهد به ابعاد ۳۳ در ۱۱ دوممر ومساحت ۳۳۰ مترمربع که فاقد اعیانی بوده وباتوجه به موقعیت مکانی ومشخصات ملک به مبلغ ۴/۷۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده وارزش دودانگ آن معادل ۱/۵۹۳/۳۳۳/۳۳۳ ریال می باشد ملک متعلق به آقای امیرحسین عزتی خراسانی می باشد ۰
**دادورزاجرای احکام مجتمع قضایی شهید مطهری -صفری**

**۵۱۱/۲۰۲آگهی مزایده اموال منقول وغیرمنقول**

بموجب پرونده کلاسه ۲۰/۸۸ اجرائی صادره ازشعبه ۴۱ دادگاه عمومی مشهد به شماره ثبت احکام ۱۲/۴۷/۱۷/۸۸/۳۹۹ محکوم علیه آقای علی اکبرمحکوم است به پرداخت مبلغ ۷۲ عدد سکه بهارآزادی بابت مهریه درحق محکوم له خانم معصومه شفق دوست پرداخت نیم عشردولت نظربه اینکه محکوم علیه /محکوم علیهم نسبت به پرداخت دیونش /دیونشان /دین خود اقدامی نکرده /نکرده اند حسب تقاضای محکوم له اموالی بیه شرح ذیل درقبال اصل خواسته وخسارت تاخیر تادیه وهزینه دادرسی ونیم عشردولت ازمحکوم علیه توقیف وتوسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی ومقررگردید درتاریخ ۸۸/۱۲/۱۷ از ساعت ۹الی ۱۰صبح درمحل مجتمع قضایی شهید مطهری مشهد دفتر اجرای احکام مدنی واقع دربلوارشفا نبش شفای ۳۰از طریق مزایده حضوری باحضورنماینده دادگستری به فروش برسد مزایده ازقیمت کارشناسی شروع وبه کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهدشد طالبین به خرید می توانند پنج روزقبل ازبرگزاری مزایده جهت بازدید ازاموال توقیف شده به اجرای احکام مراجعه نمایند تاترتیب بازدید آنان ازاموال داده شود ضمنا کسانی که مایل به شرکت درجلسه مزایده می باشند درروزبرگزاری مزایده می بایست ده درصد مبلغ کارشناس شده را فی المجلس ارائه نمایند وبرنده مزایده مستندا به ماده ۱۲۹ ق اجرای احکام مدنی باید ده درصد قیمت خرید را فی المجلس به عنوان سپرده به صندوق دادگستری واریز نمایند کلیه بدهی های معوقه به عهده فروشنده و هزینه تنظیم سند طبق عرف تخلیه وتحویل ملک تابع مقررات خواهد بود ارتباطی به اجرا ندارد. شرح اموال مزایده: دودانگ ازسه دانگ ازششدانگ یک قطعه زمین بایرواقع درقاسم آباد بلواراندیشه ........ یک پلاک ۱۶ قطعه ۲۴۹ که عرصه زمین درحد ۳ دانگ ۱۰۰ مترمی باشد به ارزش ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال که دودانگ آن به ارزش ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به فروش می رسد ۰
**دادورزاجرای احکام مجتمع قضایی شهید مطهری -صفری**

**۵۱۱/۲۰۳آگهی مزایده اموال منقول وغیرمنقول**

بموجب پرونده کلاسه ۳۳/۸۷۱۲۸۲ اجرائی صادره ازشعبه ۳۳ دادگاه عمومی مشهد به شماره ثبت احکام ۱۲/۳۳/۱۹۳۴/۸۸/۲۷۰ محکوم علیه آقای علیرضا مرام مدیرشرکت نوین پروتئین پارس محکوم است به پرداخت مبلغ ۹۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته وخسارات تاخیرتادیه وسایرتعهدات حسب توافق انجام شده درحق محکوم له آقای احمد صالح پور وغیره وپرداخت نیم عشردولت نظربه اینکه محکوم علیه / محکوم علیهم نسبت به پرداخت دیونش / دیونشان / دین خود اقدامی نکرده /نکرده اند حسب تقاضای محکوم له اموالی بیه شرح ذیل درقبال اصل خواسته وخسارت تاخیر تادیه وهزینه دادرسی ونیم عشردولت ازمحکوم علیه توقیف وتوسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی ومقررگردید درتاریخ ۸۸/۱۲/۱۸ از ساعت ۱۰ الی ۱۱ صبح درمحل مجتمع قضایی شهید مطهری مشهد دفتر اجرای احکام مدنی واقع دربلوارشفا نبش شفای ۳۰از طریق مزایده حضوری با حضورنماینده دادگستری به فروش برسد مزایده ازقیمت کارشناسی شروع وبه کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذارخواهدشد طالبین به خرید می توانند پنج روزقبل ازبرگزاری مزایده جهت بازدید ازاموال توقیف شده به اجرای احکام مراجعه نمایند تاترتیب بازدید آنان ازاموال داده شود ضمنا کسانی که مایل به شرکت درجلسه مزایده می باشند درروزبرگزاری مزایده می بایست ده درصد مبلغ کارشناس شده را فی المجلس ارائه نمایند وبرنده مزایده مستندا به ماده ۱۲۹ ق اجرای احکام مدنی باید ده درصد قیمت خرید را فی المجلس به عنوان سپرده به صندوق دادگستری واریزنمایند کلیه بدهی های معوقه به عهده فروشنده و هزینه تنظیم سند طبق عرف تخلیه وتحویل ملک تابع مقررات خواهد بود ارتباطی به اجرا ندارد . شرح اموال مزایده :دستگاه اتوماتیک همبرگرمدل ۰۰۰۳-v ساخت اسپانیا مارک GASER بامخزن مدل EM-۰۳ سالم آماده به کاربه ارزش ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۲-دستگاه استیک زن با مخزن ونوار نقاله ۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۳- دستگاه کباب لقمه ساخت ایران مدل ۳۶۰ به ارزش ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۴-دستگاه شرینگ مارک MINIPACK ساخت شرکت طرح اوران به ارزش ۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۵-باسکول یک تنی دیجیتال چینی ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال ۶- دستگاه بسته بندی اتوماتیک باتاریخ زن باعرض ۴۰ ساخت گشاصنعت خراسان ۵۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۷- میکسرگوشت ساخت اسپانیا مارک MAINCA به ارزش ۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۸- چرخ گوشت صنعتی ساخت ایران باالکتروموتور۱۰اسب چینی ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۹- میکسرساخت سپاد اصفهان باموتور۲ اسب چینی ۵/۵۰۰/۰۰۰ ریال وارزش کل دستگاهها به مبلغ ۶۲۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۰
**دادورزاجرای احکام مجتمع قضایی شهید مطهری -صفری**

**۵۱۱/۲۰۴آگهی مزایده اموال منقول وغیرمنقول**

بموجب پرونده کلاسه ------اجرائی صادره ازشعبه ---- دادگاه عمومی مشهد به شماره ثبت احکام ۱۲/۴۳/۱۶۶۵/۸۸/۴۴۳ محکوم علیه آقای جعفرشاهی محکوم است به پرداخت تعداد یک هزارسکه بهارآزادی درحق محکوم له خانم زهرا یاقوتی پرداخت نیم عشردولت نظربه اینکه محکوم علیه /محکوم علیهم نسبت به پرداخت دیونش / دیونشان / دین خود اقدامی نکرده /نکرده اند حسب تقاضای محکوم له اموالی بیه شرح ذیل درقبال اصل خواسته وخسارت تاخیر تادیه وهزینه دادرسی ونیم عشردولت ازمحکوم علیه توقیف وتوسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی ومقررگردید درتاریخ ۸۸/۱۲/۱۸ از ساعت ۸ الی ۹ صبح درمحل مجتمع قضایی شهید مطهری مشهد دفتر اجرای احکام مدنی واقع دربلوارشفا نبش شفای ۳۰از طریق مزایده حضوری با حضورنماینده دادگستری به فروش برسد مزایده ازقیمت کارشناسی شروع وبه کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذارخواهدشد طالبین به خرید می توانند پنج روزقبل ازبرگزاری مزایده جهت بازدید ازاموال توقیف شده به اجرای احکام مراجعه نمایند تاترتیب بازدید آنان ازاموال داده شود ضمنا کسانی که مایل به شرکت درجلسه مزایده می باشند درروزبرگزاری مزایده می بایست ده درصد مبلغ کارشناس شده را فی المجلس ارائه نمایند وبرنده مزایده مستندا به ماده ۱۲۹ ق اجرای احکام مدنی باید ده درصد قیمت خرید را فی المجلس به عنوان سپرده به صندوق دادگستری واریزنمایند کلیه بدهی های معوقه به عهده فروشنده و هزینه تنظیم سند طبق عرف تخلیه وتحویل ملک تابع مقررات خواهد بود ارتباطی به اجرا ندارد . شرح اموال مزایده :سهم الارث محکوم علیه ازیک باب منزل مسکونی به آدرس مشهد خیابان سرخس ۶کوچه حاج خداداد انتهای کوچه آخرین منزل سمت چپ پلاک ۷۳ ازپلاک ۲۴اصلی بخش ۹مشهد دارای مساحت عرصه ۸۶متر مربع موقوفه آستان قدس رضوی واعیانی به مساحت ۱۳۵ مترمربع دردوطبقه به ارزش ۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال وسهم الارث محکوم علیه معادل ۶۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال سرقفلی یکباب مغازه واقع درخیابان سرخس خیابان گلریزروبروی بیمارستان امام رضابه مساحت ۱۳/۵ مترمربع درهمکف و ۴/۲ متربالکن به مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال سهم الارث محکوم علیه به مبلغ ۲۶/۶۶۶/۶۶۷ ریال می باشد به فروش می رسد ۰ دادورزاجرای **احکام مجتمع قضایی شهید مطهری - صفری**

**۵۱۱/۲۰۵آگهی مزایده اموال منقول وغیرمنقول**

بموجب پرونده کلاسه ۲۵۲/۸۷ اجرائی صادره ازشعبه ۲۸ دادگاه عمومی مشهد به شماره ثبت احکام ۱۲/۲۸/۱۸۲۷/۸۸/۴۰۰ محکوم علیه آقای رضا تقدیسی محکوم است به پرداخت مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال اصل خواسته ومبلغ ۹۵۶/۰۰۰ ریال هزینه دادرسی وخسارت تاخیرتادیه از تاریخ ۸۶/۱/۱۵ درحق محکوم له آقای هادی غفاری پرداخت نیم عشردولت نظربه اینکه محکوم علیه /محکوم علیهم نسبت به پرداخت دیونش /دیونشان /دین خود اقدامی نکرده /نکرده اند حسب تقاضای محکوم له اموالی بیه شرح ذیل درقبال اصل خواسته وخسارت تاخیر تادیه وهزینه دادرسی ونیم عشردولت ازمحکوم علیه توقیف وتوسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی ومقررگردید درتاریخ ۸۸/۱۲/۱۷از ساعت ۱۱الی ۱۲ صبح درمحل مجتمع قضایی شهید مطهری مشهد دفتر اجرای احکام مدنی واقع دربلوارشفا نبش شفای ۳۰از طریق مزایده حضوری با حضورنماینده دادگستری به فروش برسد مزایده ازقیمت کارشناسی شروع وبه کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذارخواهدشد طالبین به خرید می توانند پنج روزقبل ازبرگزاری مزایده جهت بازدید ازاموال توقیف شده به اجرای احکام مراجعه نمایند تاترتیب بازدید آنان ازاموال داده شود ضمنا کسانی که مایل به شرکت درجلسه مزایده می باشند درروزبرگزاری مزایده می بایست ده درصد مبلغ کارشناس شده را فی المجلس ارائه نمایند وبرنده مزایده مستندا به ماده ۱۲۹ ق اجرای احکام مدنی باید ده درصد قیمت خرید را فی المجلس به عنوان سپرده به صندوق دادگستری واریزنمایند کلیه بدهی های معوقه به عهده فروشنده و هزینه تنظیم سند طبق عرف تخلیه وتحویل ملک تابع مقررات خواهد بود ارتباطی به اجرا ندارد. شرح اموال مزایده :۱-یک دستگاه تونل خشک کن بایکوه خسک کن فلزی رنگ پسته ای به ابعاد کابین ارتفاع ۱۵۰ در۸۳عرض درطول ۴۷۰ ودارای المنت وفن ونقاله زنجیره ای - فرمان برق - فیوض چینی وکنتاکتورکابین کوره بدون مشعل به ارزش ۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۲- مخزن آب هزارلیتری ازنوع پلی اتیلن به تعداد ۷عدد جمعا ۷/۷۰۰/۰۰۰ ریال ۳- دستگاه پرکن بدنه تمام استیل وپمپ ومخزن جمع آوری سوریز وتابلوبرق به ارزش ۸/۹۵۰/۰۰۰ ریال ۴- دستگاه هیکسرپایه دار(همزن) با مارک SAMR به ارزش ۴/۱۵۰/۰۰۰ ریال ۵- یک دستگاه واکیوم بسته بندی به مارک NADIACIC به ارزش ۹/۲۰۰/۰۰۰ ریال ۶- یک دستگاه خط نوارشستشوی بالابر سیوه پلکانی استیل به ارزش ۹/۷۵۰/۰۰۰ ریال جمع اقدام به مبلغ ۷۴/۷۵۰/۰۰۰ ریال ۰ **دادورزاجرای احکام مجتمع قضایی شهید مطهری -صفری**

**۵۱۱/۲۰۷آگهی تجدید مزایده اموال منقول وغیرمنقول**

بموجب پرونده کلاسه ۱۰۷/۸۸اجرائی صادره ازشعبه ۳۶ دادگاه عمومی مشهد به شماره ثبت احکام ۱۲۳۶/۲۶۲۰/۸۸/۲۸۴ حکم به فروش مال مشاعی مریم وظیفه دان وغیره صادر گردیده است که ماترک مرحوم به شرح ذیل ومقررگردید درتاریخ ۸۸/۱۲/۱۸ ازساعت ۹الی ۱۰ صبح درمحل مجتمع قضایی شهید مطهری مشهد دفتر اجرای احکام مدنی واقع دربلوارشفا نبش شفای ۳۰از طریق مزایده حضوری با حضورنماینده دادگستری به فروش برسد مزایده ازقیمت کارشناسی شروع وبه کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذارخواهدشد طالبین به خرید می توانند پنج روزقبل ازبرگزاری مزایده جهت بازدید ازاموال توقیف شده به اجرای احکام مراجعه نمایند تاترتیب بازدید آنان ازاموال داده شود ضمنا کسانی که مایل به شرکت درجلسه مزایده می باشند درروزبرگزاری مزایده می بایست ده درصد مبلغ کارشناس شده را فی المجلس ارائه نمایند وبرنده مزایده مستندا به ماده ۱۲۹ ق اجرای احکام مدنی باید ده درصد قیمت خرید را فی المجلس به عنوان سپرده به صندوق دادگستری واریزنمایند کلیه بدهی های معوقه به عهده فروشنده و هزینه تنظیم سند طبق عرف تخلیه وتحویل ملک تابع مقررات خواهد بود ارتباطی به اجرا ندارد . شرح اموال مزایده :یک باب منزل مسکونی واقع درآب وبرق ۷ تیر ۲۲۱ ارغوان فرعی پلاک ۲۷ عرصه ملک مذکور به مساحت ۴۹۶/۸۰ مترمربع به پلاک ثبتی شماره ۱۲۷۵ فرعی از ۵۷۰ فرعی از ۱۸۳ اصلی بخش ده مشهد دارای اعیان دردوطبقه شامل زیرزمین به مساحت تقریبی ۵۰مترمربع وبه صورت یک واحد مسکونی یک خوابه وطبقه همکف بازیربنای ۲۱۰/۵ مترمربع به صورت یک واحد چهارخوابه ودارای آب وبرق وگازشهری وتلفن ونما ازنوع موزائیک طرح سنگ به ارزش ۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۰
**دادورزاجرای احکام مجتمع قضایی شهید مطهری -صفری**

**۵۱۱/۲۰۸آگهی تجدید مزایده اموال منقول وغیرمنقول**

بموجب پرونده کلاسه ------اجرائی صادره ازشعبه ----دادگاه عمومی مشهد به شماره ثبت احکام ۱۲۳۶/۲۴۹۹/۸۸/۲۱۵ محکوم علیه آقای احسان دری قابل محکوم است به پرداخت مبلغ ۳۹/۰۷۰/۰۰۰ ریال اصل خواسته درحق محکوم له آقای علی رضا دشت بریان پرداخت نیم عشردولت نظربه اینکه محکوم علیه / محکوم علیهم نسبت به پرداخت دیونش / دیونشان / دین خود اقدامی نکرده /نکرده اند حسب تقاضای محکوم له اموالی بیه شرح ذیل درقبال اصل خواسته وخسارت تاخیر تادیه وهزینه دادرسی ونیم عشردولت ازمحکوم علیه توقیف وتوسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی ومقررگردید درتاریخ ۸۸/۱۲/۱۵ ازساعت ۱۱ الی ۱۲ صبح درمحل مجتمع قضایی شهید مطهری مشهد دفتر اجرای احکام مدنی واقع دربلوارشفا نبش شفای ۳۰از طریق مزایده حضوری با حضورنماینده دادگستری به فروش برسد مزایده ازقیمت کارشناسی شروع وبه کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهدشد طالبین به خرید می توانند پنج روزقبل ازبرگزاری مزایده جهت بازدید ازاموال توقیف شده به اجرای احکام مراجعه نمایند تاترتیب بازدید آنان ازاموال داده شود ضمنا کسانی که مایل به شرکت درجلسه مزایده می باشند درروزبرگزاری مزایده می بایست ده درصد مبلغ کارشناس شده را فی المجلس ارائه نمایند وبرنده مزایده مستندا به ماده ۱۲۹ ق اجرای احکام مدنی باید ده درصد قیمت خرید را فی المجلس به عنوان سپرده به صندوق دادگستری واریز نمایند کلیه بدهی های معوقه به عهده فروشنده و هزینه تنظیم سند طبق عرف تخلیه وتحویل ملک تابع مقررات خواهد بود ارتباطی به اجرا ندارد . شرح اموال مزایده :ازارزش تجاری ششدانگ یک باب مغازه تجاری واقع درپنجراه پایین خیابان مشهد سرای مرتضوی طبقه همکف پلاک ۱۰۳ مغازه پلاستیک ومسمع فروشی بامساحت زیربنای اعیان تقریبی ۳۲/۵متر مربع به ارزش ۲/۹۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ومقداریک دهم ازیک دانگ به ارزش ۴۸۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال به فروش می رسد ۰ **دادورزاجرای احکام مجتمع قضایی شهید مطهری -صفری**

**۵۱۱/۲۰۹آگهی مزایده نوبت اول**

به موجب پرونده کلاسه ۰۱۰۰/۸۷اجراح ۴شرکت تعاونی گاوداران صنعتی سبزوار به پرداخت مبلغ یکصد وچهل ویک میلیون وشصت وپنج هزاروهفتصد ریال باقیمانده اصل خواسته وبه پرداخت مبلغ پنج میلیون وپانصد و هفتاد وهفت هزاروپانصد ریال هزینه دادرسی وبه پرداخت مبلغ هفت میلیون ونهصد وچهل وپنج هزاروپانصد وهشتاد ریال حق الوکاله وکیل وبه پرداخت خسارت تاخیرتادیه از ۸۶/۷/۲۵ تازمان وصول که بعدا محاسبه می گردد . درحق اتحادیه تعاونی های روستایی خراسان رضوی به نمایندگی علیرضا ارگی وبه پرداخت مبلغ چهارده میلیون وسی ودوهزارویکصد وشصت ریال حق الاجراء دولتی درحق دولت محکوم گردیده است باتوجه به اینکه محکوم علیه تاکنون نسبت به پرداخت دیون خود اقدامی ننموده است ازجانب محکوم علیه دوسهم ازنه سهم ششدانگ پلاک ۲۲۴ فرعی از ۸اصلی بخش ۱۲ سبزوار ملکی شرکت تعاونی گاوداران صنعتی سبزوارواقع در حاشیه کمربندی سبزوارانتهای خیابان شهید دستغیب(جعفرآباد)که ششدانگ پلاک مذکوربه صورت محوطه با سوله واتاقهای اداری درآمده معرفی شده وازطریق دایره اجرا توقیف شده است که کارشناس پس ازبازدید کل ششدانگ پلاک مذکوررا به مبلغ سه میلیارد ویکصد وچهل میلیون ودویست وسی وهفت هزارریال ودونهم سهم محکوم علیه را به مبلغ ششصد ونود وهفت میلیون وهشتصد سی هزاروچهارصد وچهل وچهارریال ارزیابی نموده است نظریه کارشناس بدین شرح است: "برابرموقعیت مکانی ملک عرف روزمحل وبالحاظ کلیه جوانب امرارزش ششدانگ پلاک یادشده به شرح ذیل تعیین وتقدیم می گردد ۱۹۹۶/۹۰۵/۰۰۰ ریال = ۱۳۳۳/۷۷×۱/۵۰۰/۰۰۰ ارزش عرصه به مساحت ۱۳۳۳/۷۷ مترمربع ۲۴۲/۰۸۸/۰۰۰ ریال =۳۴۵/۸۴×۷۰۰/۰۰۰ اعیانی سوله وانبار ۱۵۲/۶۵۲/۰۰۰ ریال= ۱۲۷/۲۱×۱/۲۰۰/۰۰۰اعیانی مرکزجمع آوری شیر ۶۲۸/۵۹۲/۰۰۰ ریال =۳۹۲/۸۷×۱/۶۰۰/۰۰۰اعیانی سایرقسمت ها ازقبیل آزمایشگاه ، مهمانسرا، حسابداری ، نمایشگاه ، سرویس بهداشتی و... ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال = محوطه سازی وامتیازات شهری ۳/۱۴۰/۲۳۷/۰۰۰ ریال =جمع کل ارزش ششدانگ پلاک مذکور ۶۹۷/۸۳۰/۴۴۴ ریال = ۳/۱۴۰/۲۳۷/۰۰۰×۲/۹دونهم ارزش ۲ سهم ۹/ سهم ششدانگ پلاک مذکور مقررگردید که درروز سه شنبه مورخ ۸۸/۱۲/۲۵ ساعت ۹ صبح ازطریق مزایده حضوری وبا حضور نماینده دادستان محترم عمومی وانقلاب شهرستان درمحل اجرای احکام مدنی دادگستری سبزوار به فروش برسد مزایده ازقیمت کارشناسی شده شروع وبه کسانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد نمایند واگذارخواهد شد . طالبین به خرید می توانند ظرف مدت ۵ روز قبل ازبرگزای مزایده به این اجرا مراجعه تاترتیب بازدیدشان ازملک مذکور داده شود . لازم به ذکراینکه ده درصد مبلغ پیشنهادی نقدا وفی المجلس ازبرنده مزایده دریافت خواهد شد ۰ تخلیه وتنظیم سند تابع مقررات جاری می باشد ۰

**اجرای احکام مدنی شعبه چهارم دادگاه حقوقی شهرستان سبزوار**

**آگهی ابلاغ اخطار اجرایی ۵۱۱/۲۱۰**

بدینوسیله پیرو آگهی های قبلی به آقای علی تقی زاده ابلاغ می شود درخصوص دعوی موسسه مالی واعتباری سینابه مدیریت آقای سیدحسن سجادیه علوی بطرفیت شمامبنی بر مطالبه قسمتی ازوجه طبق کلاسه ۲۹/۸۸/۱۰۲حکم برمحکومیت خوانه به اتفاق آقای وحید رضا قلیان نوغابی وخانم ملیحه ژاله فردی به صورت تضامنی به پرداخت اصل خواسته به مبلغ۲۷۰۰۰/۰۰۰ریال ومبلغ صدهزارریال هزینه دادرسی وحق الوکاله وکیل برمبنای نرخ تعرفه کانون وکلای دادگستری وخسارت تاخیرتادیه ازتاریخ سررسیدچک (۸۸/۲/۲)تازمان اجرای حکم برمبنای نرخ تورم بانک مرکزی محاسبه درحق خواهان که منجربه صدور اخطار اجرائی گردیده است لذا پس ازابلاغ اخطاراجرایی ظرف۱۰روز نسبت به مفاداجرائیه اقدام شود. **دفتر شعبه۲۹ شورای حل اختلاف مشهد**

**۵۱۱/۲۱۲آگهی ابلاغ اخطار اجرایی**

آقای کاظم مستقل پیرو آگهی های قبلی در خصوص دعوی محمدحسین محمدی بطرفیت شما بدینوسیله ابلاغ می شود که پرونده کلاسه۲۶۴/۸۱۵/۸۸ منجر به صدور اخطار اجرائی بر علیه شما مبنی برپرداخت مبلغ دومیلیون چهارصدهزارریال بابت اصل خواسته سی هزارریال بابت هزینه تمبردادرسی۳- دویست وده هزارریال بابت هزینه درج آگهی درحق خواهان گردیده است لذا مراتب وفق مواد ۹-۱۱۸-۱۱۹ قانونی اجرای احکام مدنی یک نوبت در روزنامه محلی درج می گردد این اخطاراجرائی ده روز پس از انتشار بموقع اجرا گذارده خواهد شد پس از این برای عملیات اجرائی ابلاغ یا اخطار دیگری به شما نخواهد شد مگر اینکه محل اقامت خود را کتبا به قسمت اجرا اعلام نمائید.

**دفتر شعبه۲۶۴ شورای حل اختلاف مشهد**