دادنامه

پرونده کلاسه ۸۸۰۹۹۸۸۵۲۰۱۰۰۵۵۱ شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی دادگستری شهرستان نهاوند دادنامه شماره ۸۸۰۹۹۷۸۵۲۰۱۰۰۹۶۷ خواهان اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان نهاوند به نشانی نهاوند بلوار بعثت جنب فرمانداری خوانده آقای قاسم باباعلی فرزند پیره به نشانی مجهول المکان خواسته مطالبه خسارت گردشکار دادگاه پس از بررسی اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.رای دادگاه در خصوص دادخواست تقدیمی اداره منابع طبیعی شهرستان نهاوند با نمایندگی کاووس جلالی به طرفیت قاسم باباعلی فرزند پیره دائر بر مطالبه مبلغ نوزده میلیون و پانصد هزار ریال بابت خسارات وارده به اراضی ملی شده وهزینه دادرسی بدین شرح که اداره خواهان باتنظیم و تقدیم دادخواستی به طرفیت خوانده اظهار داشته که خوانده با چرای غیر مجاز دام در داخل اراضی ملی شده باعث از بین رفتن خاک و پوشش گیاهی آن منطقه گردیده و خساراتی به مبلغ نوزده میلیون و پانصد هزار ریال وارد آورده و لذاتقاضای رسیدگی و صدور حکم بر محکومیت خوانده را به پرداخت خسارت نموده است و دادگاه از توجه به مجموع محتویات پرونده از جمله محتویات پرونده از جمله صورتمجلس مشاهده تخریب و تصرف منابع طبیعی و احراز جنبه کیفری برابر دادنامه شماره ۱۲۸۲- ۸۷/۹/۲۴ در پرونده کلاسه ۹۹۷/۸۷ ک ۱۰۲ شعبه ۱۰۲ کیفری شهرستان نهاوند و نظریه مضبوط در پرونده که از هر گونه تعرض از سوی طرفین مصون باقیمانده است و عدم دفاع خوانده در قبال دعوی مطروحه خواسته خواهان در خصوص مبلغ شش میلیون ریال بابت اصل خواسته و مبلغ سیصد و چهل و دو هزار و ششصد ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ سیصد هزار ریال بابت هزینه دستمزد کارشناس در حق خواهان صادر و اعلام مینماید رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و پس از آن ظرف بیست روز قابل اعتراض در محاکم تجدیدنظر استان همدان می باشد.

۷۵۰ رئیس شعبه اول محاکم عمومی حقوقی نهاوند- احمدی فر

دادنامه

پرونده کلاسه ۸۸۰۹۹۸۸۵۲۰۱۰۰۵۵۰ شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی دادگستری شهرستان نهاوند دادنامه شماره ۸۸۰۹۹۷۸۵۲۰۱۰۰۹۷۲ خواهان اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان نهاوند به نشانی نهاوند بلوار بعثت جنب فرمانداری خوانده آقای سیدمحمود علیپور فرزند شاه علی به نشانی مجهول المکان خواسته مطالبه خسارت گردشکار دادگاه پس از بررسی اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.
رای دادگاه در خصوص دادخواست تقدیمی اداره منابع طبیعی شهرستان نهاوند بطرفیت سید محمد علی پور فرزند شاه علی دائر بر مطالبه مبلغ دو میلیون و پانصد هزار ریال بابت خسارات وارده به اراضی ملی شده گاماسیاب و دره روغن وهزینه دادرسی بدین شرح که اداره خواهان باتنظیم و تقدیم دادخواستی به طرفیت خوانده اظهار داشته که خوانده با چرای غیر مجاز دام در داخل اراضی ملی شده باعث از بین رفتن خاک و پوشش گیاهی آن منطقه گردیده و خساراتی به مبلغ دو میلیون و پانصد هزار ریال وارد آورده و لذاتقاضای رسیدگی و صدور حکم بر محکومیت خوانده را به پرداخت خسارت نموده است و دادگاه از توجه به مجموع محتویات پرونده از جمله صورتمجلس مشاهده تخریب و تصرف منابع طبیعی و احراز جنبه کیفری برابر دادنامه شماره ۱۱۵۴-۸۷/۸/۲۷ در پرونده کلاسه ۸۴۳/۸۷ ک ۱۰۲ شعبه ۱۰۲ کیفری شهرستان نهاوند و نظریه مضبوط در پرونده که از هر گونه تعرض از سوی طرفین مصون باقیمانده است و عدم دفاع خوانده در قبال دعوی مطروحه خواسته خواهان در خصوص مبلغ دو میلیون و چهارصد هزار ریال بابت اصل خواسته و مبلغ چهارصد هزار ریال بابت اصل خواسته و مبلغ چهارصد و پنجاه و دو هزار و چهار صد ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ سیصد هزار ریال بابت هزینه دستمزد کارشناس در حق خواهان صادر و اعلام مینماید رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و پس از آن ظرف بیست روز قابلاعتراضدر محاکم تجدیدنظر استان همدان می باشد.

۷۵۱ رئیس شعبه اول محاکم عمومی حقوقی نهاوند- احمدی فر

آگهی ابلاغ وقت دادرسی

بدینوسیله به علی اصغر مولوی نجومی فرزند عباس که محل اقامت ایشان نامعلوم است ابلاغ می گردد که محمود چرامین دادخواستی بخواسته مطالبه طلب به طرفیت شما خوانده به دادگاههای عمومی همدان تقدیم داشته که به شماره ۲/۰۰۵۲۸/۸۷ شعبه دوم محاکم عمومی همدان ثبت و وقت رسیدگی به روز ۸۹/۲/۴ ساعت ۸/۳۰ تعیین گردیده فلذا نظر به اینکه محل اقامت شما نامعلوم می باشد مجهول المکان لذا مراتب بنا به تقاضای خواهان و حسب دستور دادگاه در اجرای ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی می گردد که اولا خوانده مجهول المکان تا قبل از حلول جلسه دادرسی می تواند در دفتر دادگاه حاضر و ضمن اعلام نشانی دقیق محل اقامت خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم پیوست آن را دریافت نماید ثانیا در وقت مقرر فوق در جلسه دادگاه جهت رسیدگی حاضر در غیر اینصورت دادخواست و ضمائم آن ابلاغ شده تلقی و دادگاه پس از انقضای مهلت تصمیم قانونی اتخاذ خواهد نمود.

۵۷۵۰ مدیر دفتر شعبه دوم محاکم عمومی همدان

آگهی احضار متهم

نظر به اینکه اقای جواد دستجردی فرزند نوروز بهرام دستجردی فرزند عربعلی به اتهام شرکت در سرقت و بهرام فاتح پیرو فرزند حسین آقا و مصطفی دستجردی فرزند محرم به اتهام تحصیل مال مسروقه از طرف این دادسرا تحت تعقیب است و ابلاغ احضاریه بواسطه معلوم نبودن محل اقامت او ممکن نگردیده بدینوسیله در اجرای ماده ۱۱۵ قانون این دادرسی کیفری مراتب به نامبرده ابلاغ تا ظرف یک ماه از تاریخ انتشار آگهی در شعبه چهارم بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب همدان جهت پاسخگویی به اتهام خویش حاضر شود در صورت عدم حضور پس از یک ماه از تاریخ انتشار آگهی اقدام قانونی معمول خواهد شد.

۵۷۷۳ بازپرس شعبه چهارم دادسرای عمومی و ا نقلاب همدان

دادنامه

پرونده کلاسه ۸۸۰۹۹۸۸۱۱۴۹۰۰۵۹۱ شبه ۱۰۴ دادگاه کیفری شهرستان همدان دادنامه شماره ۸۸۰۹۹۷۸۱۱۲۴۰۰۸۹۱ شکات ۱- اقای ابراهیم کاوه به نشانی مریانج خ امیر کبیر کوچه شهید معصومی منزل مهتاب بیدآبادی ۲- دادستان محترم دادسرای عمومی و انقلاب همدان به نشانی متهم آقای شیر محمد یزادنی رفاه به نشانی فعلا مجهولالمکان اتهام ضرب وجرح عمدی گردشکار دادگاه با بررسی محتویات پرونده ختم رسیدگی اعلام و به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.رای دادگاه حسب شکایت آقای ابراهیم کاوه فرزند حجت اله و نیز باتوجه به کیفرخواست شماره ۰۰۲۴۰ مورخ ۸۸/۸/۴ دادسرای عمومی وانقلاب همدان آقای شیر محمد یزدانی رفاه فرزند براتعلی اهل همدان و فعلا متواری متهم است به ایراد ضرب عمدی ساده به شاکی علیهذا دادگاه با عنایت به مجموع اوراق و محتویات پرونده مفاد شکایت شاکی تحقیقات و کیفرخواست دادسرا گواهی پزشکی قانونی و به ویژه عدم حضور متهم در هیچ یک از جلسات تحقیق و رسیدگی مجرمیت مشارالیه را مسلم و محرز تلقی و مستندا به مواد ۱۸۱ و ۲۱۷ از قانون آیین دادرسی کیفری در مورد تجویز صدور آرا غیابی و مواد۲۹۴ و ۲۹۵ و ۳۰۲ و ۳۶۷ و ۴۸۴ و ۴۹۵ از قانون مجازات اسلامی متهم را از جنبه خصوصی بزه به پرداخت یک و نیم هزارم دیه کامل مرد مسلمان بابت کبودی شانه چپ و به سه دهم درصد دیه کامل مرد مسلمان بابت ارش الجنایه آسیب به نسج نرم شانه چپ در حق شاکی محکوم می نماید که رای صادره غیابی و ظرف ده روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و پس از آن قطعی و ظرف یک سال از تاریخ و قوع جرم قابل پرداخت به شاکی می باشد لازم به ذکر ایکه نوع ضربات وارده جنبه عمومی نداشته و دادگاه در این خصوص با اعمال مجازات قانونی موافق نبوده و از اختیارات قانونی استفاده نمی نماید.

۵۷۷۴ رئیس شعبه ۱۰۴ دادگاه جزایی همدان

دادنامه

پرونده کلاسه ۸۸۰۹۹۸۸۱۱۰۱۰۰۶۰۷ شعبه یکم دادگاه حقوقی شهرستان همدان دادنامه شماره ۸۸۰۹۹۷۸۱۱۰۱۰۰۹۷۳ خواهان اقای حسین لطفی با وکالت آقای سعید آئینه وند به نشانی همدان خ بوعلی سیزده خانه کوچه لعلی ساختمان وکلای دفتر وکالت خواندگان ۱- آقای ایرج کیمیائی به نشانی همدان خ اکباتان سرای گندگ مغازه۲- آقای وحید آتش بان به نشانی مجهول المکان خواسته مطالبه خسارت گردشکار- خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده دادگاه به تصدی امضا کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.رای دادگاه در خصوص دعوی آقای حسین لطفی فرزند علی اکبر با وکالت آقای سعید آئینه وند به طرفیت ۱- آقای ایرج کیمیایی فرزند مهدی ۲- آقای وحید آتش زبان فرزند محمد نقی به خواسته محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت مبلغ نود میلیون ریال بابت صدور یک فقره چک به شماره ۸۳۲۶۰ مورخه ۸۸/۵/۲۰ عهده بانک صادرات همدان شعبه اکباتان با احتساب خسارات دادرسی و تاخیر تادیه دادگاه با توجه به دادخواست تقدیمی و ملاحظه تصویر مصدق چک استنادی که توسط خواندگان صادر گردیده و گواهی عدم پرداخت بانک محال علیه و اینکه وجود اسناد تجاری در ید دارنده آن ظهور در اشتغال ذمه امضا کنندگان آن دارد و با توجه به اینکه خواندگان نیز دفاع یا ایرادی در مقابل دعوی خواهان بعمل نیاورده اند و دلیلی مبنی بر برائت ذمه خویش به دادگاه ارائه نکرده اند لذا دادگاه مستندا به مواد۲۴۹ و ۳۱۰ و ۳۱۲ و ۳۱۴ قانون تجارت و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آئین دادرسی مدنی و تبصره الحاقی ماده ۲ قانون صدور چک و ملاک ماده ۱۵۳ قانون مدنی حکم بر محکومیت خواندگان به صورت بالمناصفه به پرداخت مبلغ نود میلیون ریال۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان اصل خواسته و پرداخت مبلغ ۷۷۵۷۰۰۰ ریال به عنوان هزینه دادرسی و پرداخت مبلغ ۳/۲۴۰/۰۰۰ ریال بابت حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق خواهان صادر و اعلام می دارد ضمنا واحد اجرای احکام مدنی مکلف است خسارت تاخیر تادیه را بر اسس نرخ شاخص تورم بانک مرکزی از تاریخ ۸۸/۵/۲۰ تا زمان وصول محکوم به محاسبه و از محکوم عملیه وصول و به محکوم له پرداخت نماید رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین دادگاه و پس از آن ظرف همان مهلت قابل تجدیدنظر در محاکم محترم تجدیدنظر استان همدان می باشد.تاریخ انتشار ۸۸/۱۱/۲۹

۵۷۷۷ دادرس شعبه اول دادگاه حقوقی همدان

آگهی ابلاغ مجهول المکان

به اطلاع آقای جهانگیر عظیمی فرزند اصلان که اطلاعی از آدرس ایشان در دست نمی باشد می رساند که خانم زهرا کیانی فرزند یاراله دادخواستی به خواسته تنظیم سند یک دستگاه کامیونت و نیسان ۲۴۰۰ مدل۱۳۸۲ به رنگ آبی به شماره انتظامی ۹۸۹ و ۶۳ ایران ۳۳ به دفتر شعبه ۱۱۱ شورای حل اختلاف ملایر تقدیم داشته است که در دفتر شعبه به کلاسه ۱۱۱/۱۲۳۰/۸۸ مثبوت گردیده است لذا اینک طبق ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب را طی یکنوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار چاپ تا خوانده پس از اطلاع به دفتر شعبه ۱۱۱ شورای حل اختلاف ملایر مراجعه ونسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت نماید ودر روز یکشنبه مورخ ۸۹/۱/۱۵ راس ساعت ۱۱ صبح در محل دفتر شورای حل اختلاف ملایر واقع در ۴۵ متری نبوت روبروی بیمارستان غرضی حاضر گردد در صورت عدم مراجعه اقدامات مقتضی به عمل خواهد آمد.

۵۷۷۶ رئیس شعبه ۱۱۱ شورای حل اختلاف ملایر

آگهی ابلاغ وقت دادرسی

بدینوسیله به نمایندگی کیوان موتور آقای علیرضا عباسچی که محل اقامت ایشان نامعلوم است ابلاغ می گردد که سهیل نظری دادخواستی بخواسته تنظیم سند به طرفیت شما خوانده به دادگاههای عمومی همدان تقدیم داشته که به شماره ۱۳۲/۴۲۵/۸۸ شعبه ۱۳۲ شورای حل اختلاف همدان ثبت و وقت رسیدگی به روز ۸۸/۱۲/۲۷ ساعت ۴/۳۰ تعیین گردیده فلذا نظر به اینکه محل اقامت شما نامعلوم می باشد مجهول المکان لذا مراتب بنا به تقاضای خواهان و حسب دستور دادگاه در اجرای ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی می گردد که اولا خوانده مجهول المکان تا قبل از حلول جلسه دادرسی می تواند در دفتر دادگاه حاضر و ضمن اعلام نشانی دقیق محل اقامت خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم پیوست آن را دریافت نماید ثانیا در وقت مقرر فوق در جلسه دادگاه جهت رسیدگی حاضر در غیر اینصورت دادخواست و ضمائم آن ابلاغ شده تلقی و دادگاه پس از انقضای مهلت تصمیم قانونی اتخاذ خواهد نمود.**۵۷۴۲ مدیر دفتر شعبه ۱۳۲ شورای حل اختلاف همدان**

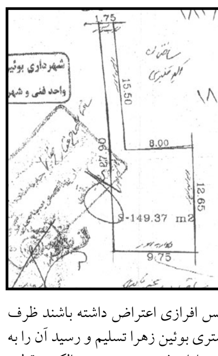
اعلام رای هیات حل اختلاف رسیدگی به اسناد عادی ثبت اسناد و املاک تاکستان

باستناد پرونده کلاسه ۷۱- ۳۴۲۷ اسناد عادی آقای حکمت اله صالحی برابر سند عادی مقدار۹۳۵ متر مربع از پلاک ثبتی شماره هشت اصلی واقع در شال بخش شش قزوین از مالکیت آقای غلامحسن صالحی را خریداری کرده که حسب تقاضا مورد رسیدگی هیات حل اختلاف رسیدگی باسناد عادی قرار گرفته و منجر به صدور رای شماره ۲۱۳-۸۷/۱۲/۱۲ شده طبق رای مرقوم تصرفات مفروزی مالکانه و بلامعارض متقاضی رای هیات محرز و موضوع را منطبق با بند ۶ ماده یک قانون اصلاح مواد ۱ و ۲ و ۳ قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت اسناد مصوب ۱۳۷۰ و ماده۳۳ آیین نامه قانون مزبور دانسته علیهذا مراتب جهت اطلاع فروشنده وسایر مالکین مشاعی و صاحبان هر گونه حق در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه هر کس نسبت به مفاد رای معترض باشد ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد بدیهی است پس از انقضا مهلت چنانچه اعتراضی نرسد مالکیت مورد تقاضای متقاضی وفق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد و صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود مورد تقاضا به صورت ششدانگ یک باب خانه و مغازه متصل به آن می باشد.نوبت اول ۸۸/۱۲/۱

نوبت دوم ۸۸/۱۲/۱۶ **۱۸۳۷/۱۰ رئیس ثبت شال - محرم طاهرخانی**

آگهی اعلان نظریه افراز

پیرو آگهی دعوت برای افراز شماره ۱۴۴۸۳-۸۸/۱۰/۱ مندرج در شماره ۱۸۶۰-۸۸/۱۰/۷ روزنامه حمایت موضوع درخواست افراز سهمی خانم لیلا خراسانی که طبق سند شماره ۲۴۴۱۹ مورخه ۸۸/۹/۱۸ دفترخانه ۳۹ بوئین زهرا مقدار ۱۵۲ سهم مشاع از ۶۰۹۷۵/۸۷ سهم دو سهم مشاع از هفت سهم مشاع از سه سهم مشاع از نه سهم دو دانگ از ششدانگ پلاک باقیمانده ۴۷ اصلی بخش ۹ قزوین را خریداری نموده اند که بر اساس صورت مجلس افرازی وارده به شماره۱۸۳۳۴ مورخ ۸۸/۱۱/۲۷ ونقشه پیوستی و بر طبق ماده۵ آیین نماه قانون افرازی و فروش املاک مشاع رای بر افراز شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۹/۳۷ متر مربع صادر گردیده اینک مراتب طبق ماده ۶ آیین نامه قانون افراز املاک مشاع و ماده ۱۷ آیین نماه اجرایی اسناد لازم الاجرا جهت کلیه مالکین مشاعی و اشخاص ذوی الحقوق در یک نوبت آگهی تا با مراجعه به اداره ثبت و اسناد و املاک بوئین زهرا و ملاحظه صورتمجلس افراز چنانچه به رای صادره و صورت مجلس افرازی اعتراض داشته باشند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به دفتر دادگستری بوئین زهرا تسلیم و رسید آن را به این اداره ارائه نمایند بدیهی است در صورت عدم تسلیم اعتراض به این اداره ثبت صدور سند مالکیت قطعه مفروزی به نام متقاضی فوق الاقدام خواهد بود.**۱۸۳۶/۱۰ رئیس اداره ثبت بوئین زهرا- طاهرخانی**



اصلاحیه شهری

پیرو آگهی حصروراثت شماره ۴۲۵۴ بتاریخ ۸۸/۱۱/۲۷ خانم سکینه سیل سپور و ردیف ۵ فریده صاحب الزمانی صحیح می باشد که بدینوسیله اصلاح می گردد.

مفقودی

کارت پایان خدمت اینجانب محمد علی بصارتی معروف فرزند یعقوب تاریخ تولد ۵۸/۹/۱۵ ش ش ۱۵۸۲ صادره از صومعه سرا مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

اصلاحیه

پیرو آگهی حصروراثت به شماره کلاسه ۴۵۴/۸۸ چاپ در روزنامه حمایت چاپ ۸۸/۱۱/۱۱ بند ۱- مژگان حسین سامره (خواهر متوفی) بند ۲- شراره حسین سامره (خواهر متوفی) بند ۳- علی حسین سامره (برادر متوفی) صحیح می باشد که بدینوسیله اصلاح می گردد.

رئیس شعبه ۹۰ شورای حل اختلاف کرمانشاه

مفقودی یاسوج

شناسنامه خودروی پژو RD مدل ۱۳۷۹ به شماره موتور ۲۲۳۲۷۹۱۲۸۰۹ به شماره بدنه ۰۰۷۹۷۱۴۰۷۸ به شماره ۳۸۶ ب ۴۸ اهواز به نام آقای سید احسان موسوی نسب مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

برگ اجرائیه

مشخصات محکوم له: سید احمد طالقانی- نام پدر: سید فاخر- شغل: نشانی محل اقامت: اهواز پردیس پشت پمپ بنزین سیاحی خ دادگر یک پ ۳۳ مشخصات محکوم علیه: مسعود منصوری نام پدر جاسم نشانی محل اقامت: مجهول‌المکان محکوم به :بموجب دادنامه شماره ۱۶۶۸/۸۸ مورخ ۸۸/۹/۲۹ دادگاه قاضی شورای مجتمع دو اهواز که وفق دادنامه شماره شعبه دادگاه تجدیدنظر استان قطعیت حاصل کرده است. حکم به الزام خوانده به انتقال سند خودروی پلاک ۶۲۸۹۴ اهواز و حضور در یکی از دفاتر اسناد رسمی پس از طی تشریفات خاص آن در حق خواهان اعلام می نماید. کلاسه پرونده: ۱۵۷۱/۸۸/ح **۸۶۵۹ قاضی شورای مجتمع دو اهواز**

آگهی ابلاغ اجراییه

بدینوسیله به اطلاع آقای محمد رضا میهن دوست فعلاً مجهول‌المکان میرساند: شما به موجب چک بانک صادرات به شماره ۲۸۷۰۲۵ مبلغ ۱۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل دین و مبلغ ۹/۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت نیمعشر به خانم فاطمه سخیراوی و صندوق دولت بدهکار میباشید که در اثر عدم پرداخت منجر بصدور اجرائیه کلاسه ۸۸/۱۵۶۷۶ در اداره اجرای ثبت اهواز گردیده و بعلت عدم شناخت شما در آدرس اعلامی ابلاغ اجرائیه میسر نگردیده است. لذا بنا به درخواست بستانکار و دستور ماده ۱۸ آئین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی، مراتب برای یک نوبت در روزنامه منتشر و چنانچه پس از انقضای ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ محسوب میگردد؛ نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمائید؛ عملیات اجرائی بر علیه شما ادامه یافته و پیگیری خواهد شد و در این خصوص بغیر از این آگهی و آگهی مزایده، آگهی دیگری منتشر نخواهد شد.

۸۶۶۰ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اهواز

رونوشت آگهی حصروراثت

آقای فرشاد پارسه دارای شناسنامه شماره ۷۷۹ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۹۱۶/۸۸ از این دادگاه درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مرحومه پری خانم انتظاری بشناسنامه ۱۴۱۶۶ در تاریخ ۱۳۴۷ در اقامتگاه دائمی خود بدورد زندگی گفته ورثه حین‌الفوت آنمرحوم منحصر است به: ۱- بلقیس انتظاری فرزند حسن ش ش ۱۲۶ متولد ۱۳۰۸ نسبت به متوفی دختر اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

۱۲/۱۱۸۹۴ شعبه دوازدهم شورای حل اختلاف استان کرمانشاه

رونوشت آگهی حصروراثت

آقای فرشاد پارسه دارای شناسنامه شماره ۷۷۹ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۹۱۵/۸۸ از این دادگاه درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مرحومه بلقیس انتظاری بشناسنامه ۱۲۶ در تاریخ ۱۳۸۷/۹/۱۲ در اقامتگاه دائمی خود بدورد زندگی گفته ورثه حین‌الفوت آنمرحوم منحصر است به: ۱- فرشاد پارسه فرزند شهباز ش ش ۷۷۹ متولد ۱۳۵۱ نسبت به متوفی پسر ۲- خسرو پارسه فرزند شهباز ۳۳۷۰۷۸۵۰۰۰۳ متولد ۱۳۳۷ نسبت به متوفی پسر ۳- ناصر پارسه فرزند شهباز ش ش ۴۴۴ متولد ۱۳۴۰ نسبت به متوفی پسر ۴- پرویز پارسه فرزند شهباز ش ش ۲۸۸ متولد ۳۴۱۳ نسبت به متوفی پسر ۵- فرهاد پارسه فرزند شهباز ش ش ۱۰۰۰ متولد ۱۳۴۴ نسبت به متوفی پسر

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. **۱۲/۱۱۸۹۳ شعبه دوازدهم شورای حل اختلاف شهید مطهری شهرستان کرمانشاه**

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سید جعفر نوابیان قمصری ضمن ارائه دو برگ استشهاد محلی مصدق به شماره ۳۸۰۳۲-۸۸/۱۰/۲۹ دفترخانه ۱۰۷ تهران مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۱۵ متر مربع به شماره ۷۳۵۲ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی مفروز شده از شماره ۵۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۷ شرق تهران از اراضی تهران نو که سندمالکیت آن در صفحه ۱۶۹ دفتر جلد ۳۸۳ ذیل شماره ۶۱۵۸۱ شماره چاپی ۳۵۲۵۶۸ بنام آقای محمدعلی پشنگ زاده ثبت و صادر و تسلیم گردیده و سپس ششدانگ طبق سند قطعی شماره ۳۳۹۰۸- ۳۷/۱/۱۶ دفترخانه ۶۶ تهران سید اصغر حسینی و برابر سند قطعی شماره ۳۶۲۶۸- ۳۸/۵/۱۶ دفترخانه ۶۶ تهران به اسماعیل حسینی و طبق سند قطعی ۱۱۳۵۵۰-۵۹/۲/۲۳ دفترخانه ۱۳۷ تهران به محمد ازهری و برابر سند قطعی شماره ۷۷۶۵۶-۷۸/۷/۱۵ دفترخانه ۲۴۱ تهران به سید جعفر نوابیان قمصری انتقال یافته است و ششدانگ برابر اسناد رهنی شماره ۵۴۴۰۷ مورخه ۸۴/۶/۱۴ دفتر ۶۷ تهران در قید رهن بانک سپه می باشد به علت اسباب کشی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰- آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.**۱۶۲۷۱۷ رئیس ثبت منطقه شرق تهران - زندی**

آگهی فقدان سند مالکیت

سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه پلاک ثبتی به شماره ۶۲۲ فرعی از ۳۹۶۰ اصلی واقع در بخش ۷ تهران اراضی خارج دروازه دولاب ذیل شماره ثبت ۱۵۸۹۳۷ صفحه ۵۲۹ دفتر املاک ۱۰۰۱ بنام آقای محمد حسن عابدینی ثبت و سندمالکیت آن به شماره چاپی ۷۴۴۹۵۰ صادر و تسلیم شده سپس طبق اسناد قطعی ۵۱۱۳۵-۵۸/۱۲/۱۸ دفتر اسناد ۲۰۸ تهران به حسن عابدینی و ۷۲۲۴۳-۶۲/۳/۲۸ دفتر اسناد ۹۱ تهران به عبدالروف نوبخت و ۱۳۸۳۱۳-۷۰/۷/۳ دفتر اسناد ۲۱۶ تهران به عزت اله شهریاری و ۱۴۱۴۰۶-۷۰/۱۲/۲۰ دفتر اسناد ۲۱۶ تهران به ناصر غفاری نژآد و صدیقه مصفا و ۱۶۱۴۸۷ دفتر اسناد ۱۲۹ تهران به اکبر صانع و ۲۷۳۴۷- ۷۷/۱۲/۱۶ دفتر اسناد ۱۷۶ تهران به محمد سیری انتقال یافته و به موجب سند رهنی شماره ۲۷۳۴۸-۷۷/۱۲/۱۶ دفتر اسناد رسمی ۱۷۶ تهران در رهن بانک مسکن قرار دارد نظر به اینکه آقای محمد سیری اصالتا با ارائه دو برگ استشهادیه مصدق به شماره ۲۰۱۷۴-۸۸/۱۱/۳ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۴۵۵ تهران منضم به درخواست شماره ۴۷۹۶۵-۸۸/۱۱/۴ مدعی است سند مالیکت با مشخصات فوق بعلت جابجایی مفقود شده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نموده است بدینوسیله وفق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مورخه ۸۰/۱۱/۸ مراتب یک نوبت آگهی تا چنانچه شخص و یا اشخاص اعم از حقیقی یا حقوقی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مورد نظر به غیر از انتقالات مذکور می باشند که بدان اشاره نشده یا اصل سند مالکیت یا سندمعامله را در اختیار دارند ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره مراجعه و ضمن اعلام اعتراض اصل سندمالکیت و یا سند معامله را ارائه و رسد دریافت نمایند در غیر اینصورت پس از سپری شدن مهلت مقرر المثنی سندمالکیت صادر خواهد گردید. **۱۶۲۷۱۸ رئیس ثبت منطقه شرق تهران**

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای نقی سبزعلیان مالک ضمن ارائه دو برگ استشهاد محلی مصدق مدعی است که سندمالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۳/۵۰ متر مربع به شماره ۶۱ فرعی از ۳۶۸۵ اصلی واقع در بخش ۷ شرق تهران که سند مالکیت آن در صفحه ۲۵۴ دفتر جلد۴۰۸ ذیل شماره ۶۲۵۱۶ شماره چاپی ۵۹۰۰۸۴ بنام متقاضی ثبت و صادر و تسلیم گردیده است

به علت سهل انگاری مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰- آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.**۱۶۲۷۱۹ رئیس ثبت منطقه شرق تهران - زندی**

آگهی تعویض سند مالکیت

آقای محمدعلی سربندی فراهانی مالک با ارائه لاشه سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۸ متر مربع به پلاک ۳۰۹۹۴ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی واقع در بخش ۷ تهران مورد ثبت صفحه ۱۶۱ دفتر ۷۸۴ ثبت ۱۱۶۲۵۳ به شماره چاپی ۴۱۰۶۲۹ بنام آقای محمد علی سربندی فراهانی صادر و تسلیم گردیده و به علت فرسودگی درخواست صدور سند مالکیت جدید نموده است لذا مراتب باستناد تبصره ۵ اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی اعتراض دارد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ده روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت جدید طبق مقررات اقدام لازم معمول خواهد شد. **۱۶۲۷۲۱ رئیس ثبت منطقه شرق تهران**

آگهی فقدان سند مالکیت

شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۰ متر مربع قطعه ۱۷ تفکیکی پلاک ثبتی به شماره ۵۴۲۲۰ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی واقع در بخش ۷ تهران اراضی تهران نو ذیل شماره ثبت ۱۷۷۸۹۵ صفحه ۱۰۵ دفتر املاک ۱۱۲۸ بنام بانو معصومه ترک ثبت و سند مالکیت آن به شماره چاپی ۲/۱۱۶۳۷۲ صادر و تسلیم شده سپس طبق اسناد قطعی به شماره ۲۸۴۶۰-۵۷/۱۱/۲۶ دفتر اسناد رسمی ۳۹۱ تهران به آقایان ایوب حیاتی و احمد جباری حلوائی بالمناصفه و شماره ۱۶۴۴۸-۵۷/۱۲/۱۷ دفتر اسناد رسمی ۱۳۵ تهران به آقایان حسن پرتوی و محمد مهدی پرتوی بالمناصفه و شماره ۹۹۳۷۵-۶۴/۲/۲۹ دفتر اسناد۲۸ تهران سه دانگ از سوی محمد مهدی پرتوی به حسن پرتوی منتقل و پس از آن ششدانگ به موجب سند قطعی شماره ۱۰۲۵۲۷-۶۶/۶/۲۳ دفتر اسناد رسمی ۲۸ تهران به آقایان محمد جواد گل محمدی نسبت به چهاردانگ و ولی اله گل محمدی نسبت به دو دانگ مشاع سپس طبق سند قطعی شماره ۲۳۷۰۷-۸۱/۱۰/۲۵ دفتر اسناد رسمی ۲۴۸ تهران به بانک مسکن شعبه شهید ایت و پس از آن به موجب سند قطعی شماره ۳۷۴۰۹-۸۷/۱۲/۲۰ دفتر اسناد ۲۴۸ تهران ششدانگ به آقی علی اسکندری انتقال یافه است نظر به اینکه آقای علی اسکندری مالکیت با ارائه دو برگ استشهادیه مصدق به شماره ۵۸ مورخ ۸۸/۵/۴ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰۲۵ تهران منضم به درخواست شماره ۱۸۹۰۴- ۸۸/۵/۶ مدعی است سند مالیکت با مشخصات فوق بعلت جابجایی مفقود شده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نموده است بدینوسیله وفق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مورخه ۸۰/۱۱/۸ مراتب یک نوبت آگهی تا چنانچه شخص و یا اشخاص اعم از حقیقی یا حقوقی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مورد نظر به غیر از انتقالات مذکور می باشند که بدان اشاره نشده یا اصل سند مالکیتی یا سندمعامله را در اختیار دارند ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره مراجعه و ضمن اعلام اعتراض اصل سندمالکیت و یا سند معامله را ارائه و رسید دریافت نمایند در غیر اینصورت پس از سپری شدن مهلت مقرر المثنی سندمالکیت صادر خواهد گردید. **۱۶۲۷۲۰ رئیس ثبت منطقه شرق تهران**

آگهی تعویض سند مالکیت

آقایان رحمان و ابوالفضل عزیزیان جوشقانی مالکین با ارائه لاشه سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۹۹ متر مربع به پلاک ۱۵۶ فرعی از ۳۹۰۷ اصلی واقع در بخش ۷ تهران که سند مالکیت آن در صفحه ۵۶۵ دفتر۳۸۹ ثبت ۶۲۵۴۲ به شماره چاپی ۳۸۰۵۶۵ بنام محمد عباس زاده رحقی ثبت و صادر و تسلیم گردیده و طبق سند قطعی شماره ۴۳۹۸۰-۷۲/۷/۷ دفترخانه ۲۳۶ تهران مع الواسطه به متقاضیان انتقال یافته و به موجب سند ۱۸۱۱۲۶- ۸۸/۸/۲۸ دفترخانه ۲۱ تهران نزد بانک ملت شعبه گلوبندک در رهن قرار گرفته است و به علت فرسودگی درخواست صدور سند مالکیت جدید نموده است لذا مراتب باستناد تبصره ۵ اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی اعتراض دارد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ده روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت جدید طبق مقررات لازم معمول خواهد شد. **۱۶۲۷۲۲ رئیس ثبت منطقه شرق تهران**

آگهی تعویض سند مالکیت

آقای محمد حسین برق شیرازی مالک با ارائه لاشه سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه ساخته شده به مساحت ۷۴/۲۵ متر مربع به پلاک ۲۷۸ فرعی از ۳۷۱۶ اصلی واقع در بخش ۷ تهران اراضی خارج دولاب مورد ثبت صفحه ۴۴۵ دفتر۳۳۲ ثبت ۴۴۳۲۳ به شماره چاپی ۳۹۷۷۲۵ بنام آقای علی مشهدی حسین ثبت و صادر و تسلیم گردیده و مع الواسطه طبق سند قطعی شماره ۹۱۴۰۳- دفترخانه ۹۱ تهران به متقاضی انتقال یافته است و به علت فرسودگی درخواست صدور سند مالکیت جدید نموده است لذا مراتب باستناد تبصره ۵ اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی اعتراض دارد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ده روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت جدید طبق مقررات اقدام لازم معمول خواهد شد. **۱۶۲۷۲۳ رئیس ثبت منطقه شرق تهران**

آگهی فقدان سند مالکیت

ششدانگ یک دستگاه آپارتمان بانضمام انباری شماره یک پلاک ثبتی شماره ۱۰۰۷ فرعی از ۳۹۳۲ الی ۳۹۳۶ اصلی واقع در بخش ۷ تهران با حدود و مشخصات معین ذیل شماره ثبت ۳۶۰۷۸۰ صفحه ۵ دفتر املاک ۲۲۲۷ بنام خانم پروانه کمانی ثبت و سند مالکیت آن به شماره چاپی ۷۵۷۵۰۸ صادر و تسلیم شده است نظر به اینکه نامبرده اصالتا ضمن ارائه دو برگ استشهادیه مصدق به شماره ۲۰۱۹۷- ۸۸/۱۱/۴ تنظیمی دفتر اسناد رسمی ۴۵۵ تهران و تقاضای شماره ۴۸۲۲۷- ۸۸/۱۱/۵ مدعی است سند مالکیت فوق به علت سهل انگاری و خواستار صدور المثنی سند مالکیت می باشد لذا بدینوسیله وفق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مورخه ۸۰/۱۱/۸ مراتب یک نوبت آگهی تا چنانچه شخص و یا اشخاص اعم از حقیقی یا حقوقی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مورد نظر به غیر از انتقالات مذکور می باشند که بدان اشاره نشده یا اصل سند مالکیت یا سندمعامله را در اختیار دارند ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره مراجعه و ضمن اعلام اعتراض اصل سندمالکیت و یا سند معامله را ارائه و رسید دریافت نمایند در غیر اینصورت پس از سپری شدن مهلت مقرر المثنی سندمالکیت صادر خواهد گردید.

۱۶۲۷۲۴ رئیس ثبت منطقه شرق تهران

آگهی فقدان سند مالکیت اپارتمان

آقای حسین محمد حسینی با وکالت آقای حسین کیوانی فر و خانم فاطمه صفری به شماره وکالتنامه ۴۵۷۲۱-۸۱/۴/۱۵ و نامه ۱۶۶۴- ۸۸/۱۱/۵ دفترخانه ۴۰۳ تهران ضمن ارائه ۲ برگ استشهادیه محلی مصدق به شماره ۱۴۸۶۷-۸۸/۱/۱ دفتر ۵۲۸ تهران مدعی است که سند مالکیت ششدانگ دانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه اول واقع در طبقه زیرزمین به مساحت ۴۴/۸۰ متر مربع شماره ۲۲۱ فرعی از ۳۵۹۲ اصلی مفوز و مجزی شده از ۳۵۹۲/۲۲۱ واقع در بخش هفت تهران که سند مالکیت آن در صفحه ۴۵۴ دفتر املاک جلد ۱۹۱ ذیل ثبت شماره ۲۳۸۱۹ شماره چاپی ۴۵۶۷۰۲ به نام آقای عباس طالبی طرقی ثبت و صادر و تسلیم گردیده و طبق سند قطعی شماره ۱۵۷۴۹-۸۰/۵/۳۰ دفترخانه ۳۹۳ تهران مع الواسطه به متقاضی منتقل شده است و به موجب سند ۱۵۷۵۱-۸۰/۵/۳۰ دفترخانه شماره ۳۹۳ تهران در نزد دانشگاه آزاد اسلامی واحد سازمان مرکزی در رهن قرار گرفته است.به علت اسباب کشی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخ ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰- آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۱۶۲۷۲۵ رئیس ثبت منطقه شرق تهران - زندی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد سعید پارسا پور اصالتا و وکالتا طبق وکالت شماره ۲۰۱۲۱-۸۸/۹/۱ و خانم معصومه پارسا پور ضمن ارائه دو برگ استشهاد محلی مصدق مدعی است که سند مالیکت ششدانگ یک باب خانه مشتمل بر بیرونی واندرونی که د راثر تغییر بنا به صورت یک باب خانه و سه باب مغازه درآمده به شماره ۱۴۳۹ اصلی واقع در بخش ۷شرق تهران که سند مالکیت آن در صفحه ۱۵۱ دفتر جلد ۵/۱ ذیل شماره ۶۹۰ شماره چاپی ۳۰۲۰۴۱ به نام آقای حسین تربت حیدری ثبت و صادر و تسلیم گردیده است

به علت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰- آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. **۱۶۲۷۲۶ رئیس ثبت منطقه شرق تهران - زندی**

آگهی فقدان سند مالکیت

شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۹۴/۳۰ متر مربع قطعه شماره ۲۴۹۸ افرازی پلاک ثبتی به شماره ۲۹۹۲ فرعی از ۴۴۸۱ اصلی مفروز و مجزی شده از اصلی مذکور واقع در بخش ۷ تهران اراضی قریه سرخه حصار ذیل شماره ثبت ۲۷۲۵۶۴ صفحه ۴۷۸ دفتر املاک ۱۶۶۳ بنام آریالای محسن نجاری ثبت و سند مالکیت آن به شماره چاپی ۳۷۳۶۸۸ صادر و تسلیم شده است نظر به اینکه نامبرده اصالتا با ارائه دو برگ استشهادیه مصدق به شماره ۵۳۶۶۲ و ۵۳۶۶۱-۸۸/۷/۷ تنظیمی دفتر اسناد رسمی ۱۹۹ تهران منضم به درخواست وارده شماره ۳۶۱۳۵-۸۸/۸/۱۹ مدعی است سند مالکیت با مشخصات فوق بعلت جابجایی مفقود شده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نموده است بدینوسیله وفق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مورخه ۸۰/۱۱/۸ مراتب یک نوبت آگهی تا چنانچه شخص و یا اشخاص اعم از حقیقی یا حقوقی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مورد نظر می باشد که بدان اشاره نشده یا اصل سند مالکیت یا سندمعامله را در اختیار دارند ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره مراجعه و ضمن اعلام اعتراض اصل سندمالکیت و یا سند معامله را ارائه و رسید دریافت نمایند در غیر اینصورت پس از سپری شدن مهلت مقرر المثنی سندمالکیت صادر و تسلیم خواهد گردید. **۱۶۲۷۲۷ رئیس ثبت منطقه شرق تهران**

رونوشت آگهی حصروراثت

خانم فاطمه صمدی به شناسنامه شماره ۴۴۵ به شرح دادخواست به کلاسه ۱/۸۸/۱۷۱ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حمید میرگلی فرزند خدابخش بشناسنامه شماره ۱۸۸۳ در تاریخ ۸۸/۶/۱۵ در اقامتگاه دائمی خود بدورد زندگی گفته ورثه حین‌الفوت آنمرحوم منحصر است به: ۱- متقاضی فوق‌الذکر همسر متوفی ۲- خدابخش میرگلی ش ش ۳۵۴ صادره از زابل پدر متوفی. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

۱۲۷۵ قاضی شعبه اول شورای حل اختلاف خان ببین

آگهی مزایده مال غیر منقول

در پرونده کلاسه ۸۶/۴۹۳ اجرائی حسب دادنامه شماره ۵۰۶ مورخ ۸۶/۵/۲۹ صادره از شعبه دوم حقوقی دادگاه عمومی علی آباد، آقای بیرام محمد بدراق نژاد فرزند نوروز محکوم است به پرداخت بیست میلیون ریال اصل خواسته به انضمام هزینه دادرسی و خسارت تأخیر تأدیه و ... در حق آقای محمد تجری فرزند اسماعیل و هزینه اجرا که جهت استیفای محکوم به و هزینه اجرا مالی به مشخصات آتی توقیف و با رعایت موارد و شرایط مزایده بفروش می رسد. توصیف اجمالی ملک یک هکتار زمین زراعی مشاع از پنج هکتار، ثبت شده، متعلق به نوروز بدراق نژاد واقع در روستای بدراق نوری، در اجاره نبوده و تحت تصرف مالک است که به میزان ۱۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده است: زمان و مکان مزایده ۱- زمان مزایده: روز شنبه مورخه ۱۳۸۸/۱۲/۱۵ ساعت ۱۰ الی ۱۲ ۲- مکان مزایده: اجرای احکام مدنی دادگستری علی آباد

شرایط مزایده

۱- مزایده از مبلغی که توسط کارشناس تعیین گردیده شروع و برنده مزایده کسی است که بالاترین مبلغ را در جلسه مزایده قبول نماید. ۲- برنده مزایده می بایست ۱۰ درصد مبلغ پیشنهادی را نقداً و فی‌المجلس به حساب سپرده دادگستری واریز و الباقی را حداکثر ظرف یکماه از تاریخ جلسه مزایده واریز نماید؛ والا وفق ماده ۱۲۹ قانون اجرای مدنی، سپرده واریزی ۱۰ درصد پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد.

۳- کلیه هزینه‌های نقل و انتقال ملک اعم از عوارض، مالیات وغیره به عهده برنده مزایده میباشد.

۴- مطابق مواد ۱۴۲- ۱۴۳ قانون اشعاری چنانچه شکایتی راجع به مزایده باشد می‌بایست ظرف یک هفته از تاریخ مزایده تقدیم شود وتحویل ملک پس از تأیید صحت جریان مزایده از ناحیه دادگاه صادر کننده اجرائیه خواهد بود؛ در صورت عدم تأئید صحت مزایده، این اجرا مسئولیتی در رابطه با خریدار ندارد و فقط مبلغ سپرده ۱۰ درصد تودیع خواهد شد. **۱۲۷۴ اجرای احکام مدنی دادگستری علی آباد**

رونوشت آگهی حصروراثت

آقای محمد منصوری محمود به شناسنامه شماره ۴۲۶ به شرح دادخواست به کلاسه ۸۸/۵۷/یک از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان دادخدا منصوری محمود به شناسنامه شماره ۶۵ در تاریخ ۸۸/۸/۱۴ در اقامتگاه دائمی خود بدورد زندگی گفته ورثه حین‌الفوت آنمرحوم منحصر است به: ۱- متقاضی فوق‌الذکر پسر متوفی ۲- حسن منصوری محمود ش ش ۴۴۳ صادره از رامیان پسر متوفی ۳- علی منصوری محمود ش ش ۱۵۳۳۴ صادره از زابل پسر متوفی ۴- غلامرضا منصوری محمود ش ش ۱۵۳۳۵ صادره از زابل پسر متوفی ۵- حسین منصوری محمود ش ش ۱۲۲۰ صادره از علی آباد پسر متوفی ۶- رقیه منصوری محمود ش ش ۴۲۷ صادره از زابل دختر متوفی ۷- کبری منصوری محمود ش ش ۱۲۱۹ صادره از علی آباد دختر متوفی ۸- آمنه منصور محمود ش ش ۱۴۳ صادره از علی آباد دختر متوفی ۹- خدیجه منصوری محمود ش ش ۳۱۱ صادره از رامیان دختر متوفی ۱۰- سکینه منصوری محمود ش ش ۱۷ صادره از علی آباد دختر متوفی ۱۱- فاطمه وطن شناس ش ش ۵۴۴ صادره از میانکنگی همسر متوفی پس از انجام تشریفات قانونی و انتشار یک نوبت آگهی در روزنامه و عدم وصول هر گونه لایحه یا اعتراض یا ارائه وصیت‌نامه سری یا رسمی حسب گواهی متصدی مربوطه و ملاحظه گواهینامه مالیات بر ارث به شماره ۹۲۱۳/۷۳۶۱- ۶۴ سرانجام در تاریخ ۱۳۸۸/۱۱/۷ در وقت فوق‌العاده شعبه اول شورای حل اختلاف خان ببین به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل و پس از ملاحظه پرونده کار گواهی می‌نماید که ورثه در گذشته منحصر به اشخاص یاد شده در بالا بوده و وراث دیگری ندارد و دارائی آن روانشاد پس از پرداخت و انجام حقوق و دیونی که بر ترکه تعلق می گیرد. یک هشتم از عین اموال منقول و یک هشتم از قیمت اموال غیر منقول اعم از عرصه و اعیان سهم همسر متوفی مابقی به نسبت سهم پسر دو برابر سهم دختر قابل تقسیم می‌باشد.

۱۲۷۶ قاضی شعبه اول شورای حل اختلاف خان ببین