دریای خزر را بیشتر بشناسیم

میر جواد یخچالی

بخش نخست

در گذر زمان، دریای خزر با نام های بسیاری شناخته شده و در پاره ای از موارد دارای چندین نام بطورهمزمان بوده است.

در گذشته دور این دریا، اقیانوس هیرکانیان۱ و اقیانوس تتیس۲ نامیده می شد اما در زمان های اخیرتنام های کاسپین، خزر، آستراخان، خوالی و مازندران،کاربرد بیشتری داشته است. این نام ها همواره بیانگر نام قبایل و تیره های ساکن در اطراف دریا و یا نام سرزمین آن ها بوده است. کاسپین، یکی از دو اسم رایج و معمول مورد استفاده برای دریاست؛ که از کلمه کاسپی ها گرفته شده است؛ قبیله ای از مردمانی رنگ پریده که هزاران سال قبل در جنوب زندگی می کردند. نام معمول دیگر، یعنی خزر از خزر ها گرفته شده، مردمان ترک زبان نیمه چادر نشین از مرکز آسیا که در قرن هفتم میلادی، نزدیک دریای کاسپین و قفقاز قلمرو مستقلی تشکیل داده و بر سرزمینی حکومت کردند که امروزه شرق اوکراین و کریمه، آذربایجان و جنوب روسیه را شامل می شود. قدرت خزرها، بعد از یک سری از جنگ ها رو به انقراض رفت. از نظر واژه شناسی، کلمه خزر به نظر می رسد که وابسته به کلمه ترکی به معنی سرگردانی است.

دریای خزر از تاریخ تکاملی قابل توجهی برخوردار است. دریای خزر باقیمانده تتیس قدیمی، و یا دقیقاً بخشی از خلیج کوچک پاراتتیس۳ است. حدود ۶۰-۵۰ میلیون سال پیش، اقیانوس تتیس به اقیانوس های اطلس و آرام متصل می شد ولی به علت جابه جایی تدریجی قطعات قاره ای، اتصال خودش با اقیانوس آرام و بعدها با اطلس را از دست داد. بستر آب حدود ۵-۷ میلیون سال پیش به دوبستر آبی کوچکتر تقسیم شد که دریای سیاه و دریای خزراند. قبل ازاینکه دریای خزر حدود ۱/۸ میلیون سال پیش از اقیانوس های جهان جدا و منزوی شود،این دو دریا بارها به هم وصل و از هم جداگردیدند.

در حال حاضر دریای خزر بزرگترین بدنه آبی محصوردرخشکی است، که حدود ۴۴درصد از آب های محصور در خشکی روی زمین را دربرمیگیرد می شود، با وسعت سطحی متغیر بیش از ۳۷۰۰۰۰ کیلومتر مربع، وسعت بیشتری از دریاچه های بزرگ آمریکا یا دریاچه ویکتوریا در آفریقای شرقی دارد. مساحت سطحی دریای خزر با توجه به میزان نوسانات آب بین ۱۰درصد تا ۲۰درصد متغییر است و به همین علت میزان مساحت آن در منابع مختلف متفاوت ذکر گردیده است. دریای خزر فرورفتگی عمیقی را در محل تقاطع جنوب شرقی اروپا با قاره آسیا بین عرض جغرافیایی، ۴۷ درجه و ۱۳ دقیقه شمال، ۳۶ درجه و ۳۳ دقیقه شمال و طول ۴۶ درجه و ۳۸ دقیقه شرق و ۵۴ درجه و ۴۴ دقیقه شرق را اشغال می کند. طول آن تقریبا ۱۲۰۰ کیلومتر است و عرض آن بین بیشینه ۴۶۶ کیلومتر و کمینه ۲۰۴ کیلومتر است و هیچ ارتباطی با اقیانوس های دنیا ندارد. در حال حاضر سطح آن ۲۷ متر پایین تر از سطح دریاهای آزاد ست. در این سطح، کل طول خط ساحلی آن حدود ۷۰۰۰ کیلومتر با حجم آبی حدود ۷۸۷۰۰ کیلومتر مکعب است.

۱.Hircainan
۲.Tethys
۳.Parathys

آگهی ابلاغ اجراییه

بدینوسیله به اطلاع شرکت فولاد پویش اهواز با مدیریت مسعود جعفری فعلا مجهول المکان می رساند: شرکت پانیکار جنوب و شرکت توانا صنعت اهواز شما به موجب سند بانک ملت به شماره ۸۸/۴/۲۰/۴۲۰ مبلغ ۵۱۷/۴۷۲/۴۰۴ ریال که از تاریخ ۸۸/۶/۲۱ روزانه مبلغ ۲۱۹۱۹۶ ریال افزوده می شود بابت اصل دین و مبلغ ۵/۸۷۳/۹۲۰ ریال بابت نیم عشر به بانک ملت مدیریت شعب خوزستان و صندوق دولت بدهکار می باشید که در اثر عدم پرداخت منجر به صدور اجراییه کلاسه ۱۵۰۰۲ در اداره اجرای ثبت اهواز گردیده و به علت عدم شناخت شما در آدرس اعلامی ابلاغ اجراییه میسر نگردیده است لذا بنا به درخواست بستانکار و دستور ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مراتب برای یک نوبت در روزنامه منتشر و چنانچه پس ازانقضای ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید عملیات اجرایی برعلیه شما ادامه یافته و پیگیری خواهد شد ودر این خصوص بغیراز این آگهی و آگهی مزایده آگهی دیگری منتشر نخواهد شد. **۶۹۰ رئیس ثبت اسناد و املاک اهواز**

آگهی ابلاغ اجراییه

بدینوسیله به اطلاع شرکت خلاق ایذه به مدیریت محمد علی نوری و شرکت اصل هفت چشمه و شرکت قراب سازه ایذهشما به موجب سند بانک ملت به شماره ۵۵۹-۸۶-۸۶/۴/۱۱ مبلغ ۵۲۸/۲۹۰/۲۹۴ ریال که از تاریخ ۸۸/۷/۱۳ روزانه مبلغ ۲۷۹/۶۷۱ ریال افزوده می شود بابت اصل دین و مبلغ ۲۶/۴۱۴/۵۱۴ ریال بابت نیم عشر به مدیریت شعب بانک ملت خوزستان دولت بدهکار می باشید که در اثر عدم پرداخت منجر به صدور اجراییه کلاسه ۸۸/۱۵۶۱ در اداره اجرای ثبت اهواز گردیده و به علت عدم شناخت شما در آدرس اعلامی ابلاغ اجراییه میسر نگردیده است لذا بنا به درخواست بستانکار و دستور ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مراتب برای یک نوبت در روزنامه منتشر و چنانچه پس ازانقضای ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید عملیات اجرایی برعلیه شما ادامه یافته و پیگیری خواهد شد ودر این خصوص بغیراز این آگهی و آگهی مزایده آگهی دیگری منتشر نخواهد شد.**۶۸۹ رئیس ثبت اسناد و املاک اهوازاد اروند به نشانی خرمشهر جزیره مینو فک**

آگهی حصر وراثت

بانو فرزانه جاروندی شهرت جاروندی نام پدر محمد جواد بشناسنامه ۲۵۱ صادره از گچساران درخواستی بخواسته صدور گواهی حصر وراثت تقدیم و توضیح داده که پدرم مرحوم محمد جواد شهرت جاروندی به شناسنامه ۱۳۷۵۸ صادره مسجد سلیمان در تاریخ ۸۷/۱۱/۱۲ در اهواز اقامتگاه دائمی فوت ورثه اش عبارتند از ۱- متقاضی با مشخصات فوق الذکر ۲- لیلا جاروند ی ش ش ۳۲۱ صادره گچساران ۳- کبری جاروندی ش ش ۱۸۹۵ صادره گچساران ۴- صغری جاروندی ش ش ۳۵ صادره گچساران ۵- فاطمه جاروندی ش ش ۳۰ صادره گچساران ۶- فرشته جاروندی ش ش ۱۲۱ صادره گچساران ۷- محمد جاروندی ش ش ۳۳۸ صادره گچساران ۸- رضا جاروندی ش ش ۴۴۶ صادره گچساران ۹- علی جاروند ش ش ۱۹۳۴ صادره گچساران همگی فرزندان مرحوم می باشند ۱۰- فرنگیس مکوندی ش ش ۳۰۶ صادره مسجد سلیمان همسر متوفی و لاغیر.اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

۶۸۸ قاضی شعبه دادگاه شورای صنایع و معادن اهواز(۴)

آگهی ابلاغ اجراییه

بدینوسیله به ۱- آقای حبیب خوش کلام ف غانم ش ش ۱۰۱۹ صادره آبادان به نشانی آبادان کوی ذوالفقاری خیابان ذوالفقار ۵ پلاک ۲۵-۲- آقای علی علی پورمند فرزند محسن ش ش ۱۱۴۶ صادره آبادان به نشانی آبادان ایستگاه ۱۱ خیابان بهار ۹۴ پلاک ۳فعلا مجهول المکان ابلاغ می گردد بانک ملت شعبه خیابان ساحلی بوشهر خوزستان

به موجب سند ۳۱۱۷-۸۵/۸/۲۷ دفترخانه ۱۱۷ اهواز نسبت به وصول مبلغ ۳۵۱۶۷۹۹۵۳ ریال بابت اصل و خسارت تا تاریخ ۸۸/۲/۲۴ که بعد از آن روزانه مبلغ ۳۵۱۶۷۹۹۵۳ ریال بابت اصل و خسارت تا تاریخ ۸۸/۲/۲۴ که بعد از آن روزانه مبلغ ۱۶۵/۶۹۳ ریال به آن اضافه می گردد علیه شما تقاضای صدور اجرائیه نموده که اجرائیه به کلاسه ۸۸۷۸۵ رهنی در این اجرا تشکیل و چون بر طبق گزارش مامور اجرا ابلاغ اجرائیه در نشانی تعیین شده در اجرائیه میسر نگردید و بستانکار هم نمی تواند شما را معرفی نماید لذا باستناد تقاضای بستانکار و ماده ۱۸ اصلاحی آیین نامه اجرا مفاد اسناد رسمی اجرائیه فوق الذکر یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز رسمی ابلاغ اجرائیه محسوب می گردد اقدام به پرداخت بدهی خود ننمایید عملیات اجرائی برابر مقررات علیه شما تعقیب و بجز این آگهی مزایده در صورت بازداشت اموال آگهی دیگری صادر و منتشر نخواهد شد. **۶۸۴ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آبادان**

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم

شماره پرونده : ۲۹۱۴/۸۸ عمومی با وکالت عباس ولی شرف و محمدرضا عجم دشتی نژادخواهان: بانک ملت شعبه خوزستان با وکالت عباس ولی شرف و محمدرضا عجم دشتی نژادخوانده: سید علیرضا موسوی نیا فرزند سید علی مجهول المکان خواسته : مطالبه وجه وقت رسیدگی: ۸۸/۱۱/۳ ساعت ۱۱/۳۰ صبح خواهان دادخواستی تسلیم دادگاه عمومی اندیمشک نموده که جهت رسیدگی به شعبه اول دادگاه عمومی اندیمشک ارجاع و به کلاسه فوق الذکر ثبت گردیده که وقت رسیدگی به شرح صدور الذکر تعیین شده علی ایال به علت مجهول المکان بودن خوانده حسب درخواست خواهان و دستور دادگاه به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود که خوانده ازتاریخ نشر آگهی ظرف ۳۰ روز به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خودنسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر رسیدگی تعیین شده در جلسه دادگاه حضور یابد والا دادگاه تصمیم مقتضی اتخاذ خواهد کرد.**۶۸۳ مدیر دفتر شعبه چهارم دادگاه عمومی اندیمشک**

آگهی ابلاغ اجراییه

بدینوسیله به شرکت تعاونی سردخانه اخوان پادل مدیریت اکبر و اصغر پادل مدیون و راهن به شماره ثبت ۶۶۲/۵۷۲ دفتر ثبت شرکتهای آبادان به نشانی آبادان لین روبروی دانشگاه آزاد بخش حمایت از زندانیان فعلا مجهول المکان ابلاغ می گردد مدیریت شعب بانک ملت خوزستان به موجب سند ۱۰۶۶۵۰-۷۷/۶/۱۵ دفترخانه رسمی ۶۰ اهواز نسبت به وصول مبلغ ۲/۳۶۳/۸۳۱/۶۱۵ ریال بابت اصل و خسارت تا تاریخ ۸۸/۳/۲۱ که بعد از آن روزانه مبلغ ۵۳۵/۶۱۷ ریال آن اضافه می گردد علیه شما تقاضای صدور اجرائیه نموده که اجرائیه به کلاسه ۸۸۷۸۸ رهنی در این اجرا تشکیل و چون بر طبق گزارش مامور اجرا ابلاغ اجرائیه در نشانی تعیین شده در اجرائیه میسر نگردید و بستانکار هم نمی تواند شما را معرفی نماید لذا باستناد تقاضای بستانکار و ماده ۱۸ اصلاحی آیین نامه اجرا مفاد اسناد رسمی اجرائیه فوق الذکر یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز رسمی ابلاغ اجرائیه محسوب می گردد اقدام به پرداخت بدهی خود ننمایید عملیات اجرائی برابر مقررات علیه شما تعقیب و بجز این آگهی مزایده در صورت بازداشت اموال آگهی دیگری صادر و منتشر نخواهد شد.

۶۸۲ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آبادان

آگهی حصر وراثت

آقای کاظم شهرت دلمه زاده نام پدر اسداله بشناسنامه ۲۴۷۵ صادره از اهواز درخواستی بخواسته صدور گواهی حصر وراثت تقدیم و توضیح داده که فرزندم مرحوم مرتضی شهرت دلمه زاده بشناسنامه ۳۱۲ صادره اهواز در تاریخ ۸۷/۷/۱۹ در اهواز اقامتگاه دائمی اش فوت ورثه اش عبارتند از: ۱- متقاضی با مشخصات فوق ۲- گوهر جهانیان ش ش ۱۹۲ صادره شوشتر ۳- افسانه راهداری ش ش ۱۲۶۳ صادره شوشتر همسر مرحوم ۴- راضیه دلمه زاده ش ش ۱۷۴۵۵۰۷۹۹۱ صادره اهواز فرزند مرحوم و لاغیر. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد و الا گواهی صادر و هر وصیت نامه بجز سری و رسمی که بعد ا زاین تاریخ ابراز شود از درجه اعتبار ساقط است.

۶۹۲ قاضی حقوقی شورای صنایع و معادن اهواز

آگهی حصر وراثت

اقای عباس کرباسی به شناسنامه شماره ۴۰ به شرح دادخواست تقدیمی به کلاسه ۹۴۶/۹۶۷/۸۸ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده چنین توضیح داده که شادروان فرنگیس خانم سراجی باویل به شناسنامه ۲۸ در تاریخ ۸۸/۶/۱ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:۱- عباس کرباسی ش ش ۴۰ پسر متوفی ۲- معصومه کرباسی کلجاهی ش ش ۲۹ دختر متوفی ۳- فاطمه سلطان کرباسی کلجاهی ش ش ۹ دختر متوفی ۴- زهرا کرباسی کلجاهی ش ش ۴۲ دختر متوفی ۵- لیلا کرباسی کلجاهی ش ش ۵۲ دختر متوفی

متوفی به غیر از نامبردگان فوق ورثه دیگری ندارد.اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

۳۲۳۹ رئیس شعبه ۹۶۷ شورای حل اختلاف دادگستری شهرستان ری

آگهی حصر وراثت

اقای خلیل فیروزآبادی به شناسنامه شماره ۱ به شرح دادخواست تقدیمی به کلاسه ۱۶۳۸/۹۶۳/۸۸ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده چنین توضیح داده که شادروان شوکت عظیمی به شناسنامه ۵۰۶ در تاریخ ۸۸/۲/۱۸ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:۱- خلیل فیروزآبادی به ش ش ۱ پسر متوفی ۲- سید سعید فیروزآبادی به ش ش ۱۱۲۶ پسر متوفی سید سعید صحیح می باشد.۳- سید وحید فیروزآبادی به ش ش ۱۳۳۹ پسر متوفی ۴- سید محسن فیروزآبادی به ش ش ۱۶۵۱ پسر متوفی ۵- ساهده فیروزآبادی به ش ش ۱۱۲۵ دختر متوفی متوفی غیر از نامبردگان ورثه قانونی دیگری ندارد.اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

۳۲۳۸ رئیس شعبه ۹۶۳ شورای حل اختلاف دادگستری شهرستان ری

آگهی حصر وراثت

اقای ربابه حسین به شناسنامه شماره ۲۵ به شرح دادخواست تقدیمی به کلاسه ۶۷۹/۲/۸۸ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده چنین توضیح داده که شادروان رقیه حسین پور علویه به شناسنامه ۳ در تاریخ ۷۷/۹/۱۰ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:۱- خواهان با مشخصات فوق دختر متوفی ۲- کبری حسین ش ش ۱۶۷۷ صادره از شهر ری دختر متوفی ۳- حاجیه حسین به ش ش ۱۸۲۱ صادره شهر ری دختر متوفیه متوفی غیر از نامبردگان ورثه قانونی دیگری ندارد.اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.**۳۲۴۰ رئیس شعبه دوم باقرشهر**

آگهی احضار متهم

بدینوسیله آقای عبدالواحد کاندرزهی فرزند رسول فعلاً مجهول المکان اعلام میگردد در پرونده کلاسه ۱۱/۸۸/۱۲۴۱ کیفری این دادگاه باتهام سرقت یک عدد کیف موضوع شکایت آقای ابراهیم نطاق تحت تعقیب می باشید حسب دستور دادگاه و به تجویز ماده ۱۱۵ و ۱۸۰ ق-آ- د- ک مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار اعلام، لازم جهت اخذ توضیح و دفاع از اتهام منتسبه در جلسه رسیدگی روز ۸۸/۱۰/۱۵ ساعت ۸/۳۰ در این شعبه حاضر والا دادگاه غیاباً تشکیل و اتخاذ تصمیم خواهد نمود. **۶۸۰۳ مدیر دفتر شعبه ۱۰۱ دادگاه جزایی بیرجند**

آگهی احضار متهم

بدینوسیله آقای هادی قاضی فعلاً مجهول المکان اعلام میگردد در پرونده کلاسه ۱۰۷/۸۸/۱۲۴۴ کیفری این دادگاه باتهام رابطه نامشروع موضوع شکایت خانم زهرا صالحی و غیره تحت تعقیب می باشید حسب دستور دادگاه و به تجویز ماده ۱۱۵ و ۱۸۰ ق-آ-د-ک مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار اعلام، لازم جهت اخذ توضیح و دفاع از اتهام منتسبه در جلسه رسیدگی روز ۸۸/۱۰/۱۶ ساعت ۹ در این شعبه حاضر والا دادگاه غیاباً تشکیل و اتخاذ تصمیم خواهد نمود. **۶۸۰۲ مدیر دفتر شعبه ۱۰۱ دادگاه جزایی بیرجند**

آگهی احضار متهم

بدینوسیله آقا فعلاً مجهول المکان اعلام میگردد در پرونده کلاسه ۱۰۷/۸۸/۱۲۴۶ کیفری این دادگاه باتهام توهین و ایراد صدمه بدنی عمدی موضوع شکایت آقای مهدی رمضانی بجد و غیره تحت تعقیب می باشید حسب دستور دادگاه و به تجویز ماده ۱۱۵ و ۱۸۰ ق-آ- د- ک مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار اعلام، لازم جهت اخذ توضیح و دفاع از اتهام منتسبه در جلسه رسیدگی روز ۸۸/۱۰/۲۰ ساعت ۸/۳۰ در این شعبه حاضر والا دادگاه غیاباً تشکیل و اتخاذ تصمیم خواهد نمود. **۶۸۰۱ مدیر دفتر شعبه ۱۰۱ دادگاه جزایی بیرجند- هرمزی**

آگهی احضار متهم

بدینوسیله به آقای حسن نخعی فرزند محمد فعلا مجهول المکان ابلاغ می شود که به موجب محتویات پرونده کلاسه ۸۸۰۹۹۸۵۶۱۳۰۰۰۱۶۱ این دادگاه متهمید به کلاهبرداری و وقت رسیدگی برای ۸۸/۱۰/۱۰ ساعت ۸ صبح تعیین شده در صورت حضور می توانید از خود در برابر اتهام وارده دفاع نمایید در غیر اینصورت دادگاه به رسیدگی ادامه داده و غیابا تصمیم گیری خواهد نمود. **۶۸۰۰ مدیر دفتر شعبه ۱۰۳ دادگاه جزایی بیرجند**

آگهی ابلاغ دادنامه

بدینوسیله به آقای ولی مهدوی مقدم فرزند محمدرضا فعلا مجهول المکان ابلاغ می گردد که به موجب دادنامه شماره ۱۳۰۱۱۱۶-۸۸/۸/۱۸ به اتهام کلاهبرداری حسب شکایت آقای غلامحسین خواجوی بجد به رد مال به شاکی و تحمل یک سال حبس تعزیری و پرداخت دو میلیون ریال جزای نقدی در حق دولت محکوم شده است رای صادره غیابی و در حدود مقرات قابل اعتراض می باشد. **۶۷۹۹ مدیر دفتر شعبه ۱۰۳ دادگاه جزایی بیرجند**

آگهی ابلاغ قرار ارجاع امر به داوری

بدینوسیله پیرو آگهی مورخه ۸۸/۸/۱۱ بدینوسیله به آقای علی اکبر هاونگی فرزند محمد حسن فعلا مجهول المکان ابلاغ می شود در مورد دادخواست خانم زهرا روبندی فرزند محمد علی با وکالت آقای مسعود بیکی به خواسته صدور گواهی عدم امکان سازش جهت اجرای صیغه طلاق به کلاسه ۸۸۰۵۸۰ در جلسه مورخه ۸۸/۸/۲۰ رسیدگی و قرار ارجاع امر به داوری صادر گردید لذا مراتب را جهت و دستور دادگاه یک نوبت آگهی می نماید تا ظرف مهلت بیست روز پس از تاریخ انتشار آگهی نسبت به معرفی داور به این شعبه دادگاه اقدام نماید در غیر این صورت دادگاه غیابا رسیدگی و اتخاذ تصمیم خواهد نمود. **۶۸۰۷ مدیر دفتر شعبه سوم دادگاه حقوقی بیرجند**

آگهی درخواست حصر وراثت

شماره پرونده ۸۷ شورای حل اختلاف حوزه شهر سربیشه

آقای علیرضا ملکی نژاد فرزند محمد به ش ش ۱-۱۳۶۳/۱۰/۱ صادره از حوزه ۳ شهرستان بیرجند به شرح دادخواستی که به شماره ۱۷۱۶ -۸۸/۸/۳۰ ثبت شورا گردیده از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و اعلام داشته که شادروان محمد ملکی نژاد به شناسنامه شماره ۵۱- ۱۳۳۰ صادره از حوزه ۵ شهرستان بیرجند در تاریخ ۸۸/۸/۱ فوت نموده و ورثه آن مرحوم منحصر است به ۱- خودش متقاضی فرزند متوفی ۲- فاطمه نسا ملکی نژاد به ش ش ۳- ۱۳۵۴/۷/۱ فرزند متوفی ۳- اکبر ملکی نژاد به ش ش ۴۱۱- ۱۳۵۹/۴/۱ فرزند متوفی ۴- خورشید ملکی نژاد به ش ش ۴- ۱۳۶۲/۷/۱ فرزند متوفی ۵- لیلا ملکی نژاد به ش ش ۱۶- ۱۳۶۶/۴/۱ فرزند متوفی ۶- زهرا ملکی نژاد به شماره ملی ۲۵۰۲۶- ۰۶۴۰-۱۳۶۸/۲/۹ فرزند متوفی ۷- طیبه ملکی نژاد به شماره ملی ۰۶۴۰۳۱۴۴۲۲-۱۳۷۲/۱/۱ فرزند متوفی ۸- سکینه ملکی نژاد به شماره ملی ۰۶۴۰۴۷۸۳۸۷ فرزند متوفی ۹- صغری ملکی نژاد به ش ش ۲-۱۳۷۵/۶/۴ فرزند متوفی ۱۰- حلیمه حسینی فرزند محمد حسین به شماره شناسنامه ۹-۱۳۰۷/۴/۲ مادر متوفی ۱۱- بانو ابراهیمی شیرگ به ش ش ۲-۱۳۳۴/۳/۷ همسر متوفی به جز اسامی فوق وارث دیگری ندارد دادخواست به شماره فوق ثبت گشته و با انجام تشریفات قانونی درخواست مزبور یک نوبت آگهی می گردد تا هر کس اعتراض دارد یا وصیت نامه ای از متوفای موصوف نزد او می باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه تقدیم نماید در غیر اینصورت گواهی صادر خواهد شد.

۶۸۰۸ قاضی شورای حل اختلاف حوزه شهری شهرستان سربیشه

آگهی ابلاغ وقت دادرسی

بدینوسیله به آقای غلامرضا بهادری نژآد ف حسین مجهول المکان ابلاغ می گردد که خانم رقیه بهادری نژاد با وکالت آقای ناصری دادخواستی به خواسته ابطال دو دانگ اسناد صادره جهت یک باب منزل واقع در پلاک ۵۶۲ فرعی از ۱۸۸ فرعی از یک اصلی مزروعه قبضه بخش ۲ بیرجند به این دادگاه تقدیم که به کلاسه ۸۸۰۹۹۸۵۶۱۰۴۰۰۲۶۱ ثبت و وقت رسیدگی برای روز یکشنبه مورخ ۸۸/۱۱/۴ ساعت ۹ صبح تعیین گردیده است لذا مراتب بنا به درخواست خواهان و دستور دادگاه و مستندا به ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی یک نوبت آگهی می گردد خوانده مدعی علیه می توانند با مراجعه به این دفتر نسخه ثانی دادخواست و ضمایم را دریافت و در موعد مقرر در جلسه رسیدگی حاضر در غیر اینصورت دادگاه غیابا رسیدگی و اتخاذ تصمیم خواهد نمود. **۶۸۰۶ مدیر دفتر شعبه چهارم دادگاه عمومی بیرجند**

آگهی ابلاغ دادخواست و ضمائم

بدینوسیله به آقای محسن حیدرپور فرزند غلام فعلا مجهول المکان ابلاغ می شود که آقای محمد اسماعیل صادقی راد فرزند محمد حسن دادخواستی به خواسته اعساز از هزینه دادرسی و مطالبه خسارت بطرفیت شما باین دادگاه تسلیم که به کلاسه ۸۸۰۳۷۳ حقوقی ثبت و برای روز چهارشنبه مورخ ۸۸/۱۰/۹ ساعت ۹ صبح وقت رسیدگی تعیین گردیده و مراتب به درخواست خواهان و با اجازه حاصله از ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی دادگاههای عمومی وانقلاب هب دستور دادگاه مراتب آگهی می گردد تا از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام آدرس دقیق نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت ودر جلسه رسیدگی شرکت نمایید در غیر اینصورت دادگاه غیابا رسیدگی و اتخاذ تصمیم خواهد نمود.

۶۸۰۵ مدیر دفتر شعبه دوم دادگاه عمومی بیرجند

آگهی ابلاغ رای

در خصوص دعوی خانم مهین دل زنده فرزند علی محمد با وکالت خانم نادره فاتحی وکیل دادگستری به طرفیت خواندگان امیر امید خشوعی آرمان خشوعی آردین خشوعی و خانم پنج دیمان جون زهرا همگی وارث مرحوم ناصر خشوعی و آقایان ایرج جمشید حمید سعید و خانمها شهناز بهناز منصوره و زهره همگی خشوعی وراث مرحوم محسن خشوعی خواسته تملیک منافع چهاردانگ از یک باب منزل مسکونی پلاک ثبتی ۲۰/۱۳۳۷ حومه بخش ۳ همدان مقوم به مبلغ ۵۰۰۱۰۰۰ ریال به شرح دادخواست تقدیمی و اظهارات وکیل خواهان مبنی بر اینکه موکله به موجب سند مالکیت به شماره ۱۹۹۸۴-۸۲/۷/۶ مالک عین و منافع دو دانگ از شش دانگ پلاک ثبتی فو قالذکر می باشد و به موجب وصیت نامه ابرازی چهاردانگ منافع باقیمانده از ملک مرقوم نیز توسط مورث محسن خشوعی در حق وی تملیک شده است و چون طی دادنامه شماره ۸۷-۳۵۱ صادره از شعبه پنجم دادگاه تجدیدنظر استان حکم تنفیذ وصیت نامه مزبور نقض و با تلقی ان به تملیک منافع ارشادا به طرح دعوی تملیک منافع توصیه شده است لذا تقاضای صدور حکم به شرح خواسته را دارد خواندگان ایرج و سعید خشوعی با حضور در دادگاه ضمن تکذیب مفاد وصیت نامه اظهار داشته اند که پدرشان ۲ دانگ از عین و منافع پلاک ثبتی مورد ادعا را به خواهان داده است و هیچوقت صحبتی از ۴ دانگ باقیمانده منافع نکرده است لذا تقاضای رد دعوی خواهان را دارند دادگاه با توجه به محتویات پرونده دعوی خواهان را بنا به دلایل زیر غیر قابل استماع می داند ۱- مورث خواهان در زمان حیات خود اقدام به برقراری حق انتفاع تحت عنوان سکنی مادام العمر خواهان نموده است و این در حالی است که خواهان از همان زمان در ملک مزبور ساکن بوده و از حق مزبور منتفع شده است بنابراین تملک خواهان نسبت به ۴ دانگ منافع محقق بوده و دعوی تملیک آن تحصیل حاصل است ۲- اساسا به فرض پذیرش حق مزبور نمی توان برای خواهان مالکیت منافع قائل شد زیرا اقدام مورث در حقیقت برقراری حق انتفاع است نه مالکیت منافع و بین این دو واژه از نظر حقوقی تفاوت وجود دارد لذا خواهان نمی تواند تحت عنوان مالک منافع چهاردانگ مدعی مالکیت شود بلکه در حدود حق انتفاع می تواند در زمان حیات خود از منافع مزبور بهره مند شود و مالکیت منافع همچنان در ید و تسلط مورث و پس از فوت وی در تسلط وارث می باشد و ماده ۲۹ قانون مدنی بخوبی بر وجود تفاوت بین حق انتفاع و مالکیت منافع دلالت دارد علیهذا با توجه به مراتب فوق طرح دعوی تملیک منافع با وجود حق انتفاع برای خواهان مغایر با قانون مدنی و فقه اسلامی است و دادگاه مستندا به ماده ۲ از قانون آیین دادرسی مدنی قرار رد دعوی صادر و اعلام می نماید رای صادره حضوری و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر در دادگاه تجدیدنظر استان می باشد.

۲۰۸۰ رئیس شعبه یازدهم محاکم عمومی حقوقی همدان

آگهی ابلاغ دادخواست و ضمائم و وقت دادرسی

بدینوسیله به آقایان ۱- مهدی جمشیدی ۲- سرهنگ دوم رضوی ۳- محمد هادی منصور ۴- محمد فضل الهی ۵- محمدرضا منصور ۶- بحرالعلوم رضوی ۷- محمد ایزدی ۸- میرزا ابوالفضل رضوی ۹- نقی برزین ۱۰- حاج محمد منصور ۱۱- باقر ادبی ۱۲- سید کاظم رضوی که فعلا مجهول المکان می باشد ابلاغ می گردد که خواهان آقای ۱- محمد کاظم رشیدی ۲- فاطمه رشیدی ۳- زهرا رشیدی دادخواستی به خواسته تعمیر مغازه به طرفیت شما تقدیم که به کلاسه ۱۲۱۶۲/۸۸ ح ثبت و برای روز پنج شنبه ۸۸/۱۰/۱۰ ساعت ۱۰/۳۰ صبح وقت رسیدگی تعیین گردیده لذا مراتب حسب تقاضای خواهان و در اجرای مقررات ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی دادگاههای عمومی و انقلاب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی همدان درج می گردد خوانده می تواند ظرف یک ماه از تاریخ انتشار آگهی جهت دریافت نسخه ثانی دادخواست و ضمایم به شعبه ۱۲۱ واقع در همدان میدان بیمه پشت ثبت احوال انتهای کوچه مشکی شورای حل اختلاف مراجعه و در روز و ساعت مقرره فوق در جلسه رسیدگی حاضر وهر گونه دفاعی داردبه عمل آورد والا شورا غیابا رسیدگی وتصمیم مقتی صادر خواهد نمود و چنانچه من بعد آگهی لازم شود یک نوبت و مدت آن ده روز خواهد بود. **۴۱۹۰ دبیر خانه شماره ۱۲۱ شورای حل اختلاف همدان**

آگهی ابلاغ دادخواست و اخطاریه به آقای عباس زندی

شماره ۱۴۵/۶۰۰/۸۸ ح شورای حل اختلاف همدان مجتمع امام حسن مجتبی ع خواهان پرونده اکبر ذبیحی صفاخوانده : عباس زندی خواسته : الزام به تنظیم سند مالکیت یک دستگاه تراکتور آی تی ام

در پرونده کلاسه ۱۴۵/۶۰۰/۸۸ ح خواهان دادخواستی به خواسته فسخ معامله به طرفیت خوانده مذکور به این شعبه داشته که در جریان رسیدگی وقت رسیدگی تاریخ ۸۸/۹/۳۰ ساعت ۱۱ روز دوشنبه تعیین گردیده و چون خوانده دعوی مجهول المکان می باشد بنا بر درخواست خواهان و حسب دستور ریاست محترم شعبه بنا به ماده ۷۳ ق. آ. د. م بوسیله آگهی وقت دادرسی در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار درج گردیده و این به مقوله ابلاغ رسمی به خوانده می باشد که به محض اطلاع به دفتر شعبه مراجعه نمائید

۴۱۹۸ دبیر خانه حوزه ۱۴۵ شورای حل اختلاف همدان

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و پیوستهای آن به آقای میثم حیدری نثار

کلاسه پرونده : ۱۲/۸۸۰۱۰۰۶ وقت رسیدگی مورخه ۸۸/۱۰/۱۶ ساعت ۹/۳۰ صبح خواهان : خانم زهرا درویشی فرزند علی اصغر همدان دیزج ایستگاه دوم کوچه شقایق ۶خوانده آقای میثم حیدری نثار فرزند علی صفر در حال حاضر مجهول المکان خواسته : طلاق خواهان دادخواستی به خواسته پیش گفته تسلیم دادگستری همدان نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۲ دادگاه عمومی همدان ارجاع و وقت رسیدگی به شرح پیش گفته تعیین شده به علت مجهول المکان بودن خوانده حسب درخواست خواهان به دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده ظرف یک ماه از تاریخ نشر آهی به دفتر دادگاه مراجعه ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم و پیوستهای دادخواست را دریافت و در وقت رسیدگی معنونه حضور یابد و الا دادگاه تصمیم مقتضی اتخاذ خواهد کرد

۲۰۸۱ مدیر دفتر شعبه ۱۲ دادگاه حقوقی همدان

آگهی ابلاغ دادرسی

اقای علی قربانی و غیره فرزند مرحوم صفر علی ابلاغ می گردد که آقای حسین اهل حق و غیره دادخواستی مبنی بر الزم به تنظیم سند خسارت و هزینه دادرسی قانونی وارده تقدیم به کلاسه ۱۰۹/۸۸/ح ۱۵۱ ثبت گردیده است لذا وفق ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی در امور مدنی به نامبرده به لحاظ مجهول المکان بودن ابلاغ می گردد در تاریخ ۸۸/۹/۱۴ روز شنبه ساعت ۱۰ صبح در شعبه ۱۵۱ شورای حل اختلاف ایثارگران همدان حاضر گردید و عدم حضور موجب اتخاذ تصمیم قانونی است.

۴۰۷۶ رئیس شعبه ۱۵۱ شورای حل اختلاف ایثارگران همدان

پرونده کلاسه ۵۹۸/۸۷ شعبه ۱۱۲ حل اختلاف نهاوند و دادنامه شماره ۷۴۸-۸۷/۱۱/۲ خواهان احمد مراد کیانی فرزند رضا مراد ساکن نهاوند میدان تره بار جدید حجره دوم خوانده قنبر قنبری به نشانی مجهول المکان گردشکار: شورا با توجه به مجموع محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و اقدام به انشا رای می نماید.

رای شورا در خصوص دادخواست آقای احمد مراد کیانی به طرفیت قنبر قنبری به خواسته مطالبه مبلغ سه میلیون و دویست هزار تومان وجه یک فقره رسید عادی شورا با توجه به مجموع محتویات پرونده و از جمله دادخواست تقدیمی خواهان تصدیق رسید عادی و اظهارات وی در جلسه شورا که خلاصتا بیان نموده است در مورخ ۸۳/۱۰/۱۴ خیار به خوانده فروخته ام و رسیدی به امضا خود و تایید اتحادیه میدان تره بار فروشان به اینجانب داده است و با سپری شدن مدت ۴ سال از پرداخت آن خودداری نموده است و تقاضای مطالبه آن را دارم و با توجه به مجهول المکان بودن خوانده و درج در روزنامه جوان مورخ ۸۷/۹/۱۴ و عدم حضور در جلسه شورا و با توجه به اظهارات گواه تعرفه شده از طرف خواهان شورا دعوی وی را وارد و ثابت دانسته و مستندا به ماده ۱۹۸ قانون آیین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ سه میلیون و دویست هزار تومان در حق خواهان صادر و اعلام می دارد رای صادره غیابی و ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر در محاکم عمومی دادسرای نهاوند خواهد بود. **۵۴۳ قاضی شعبه ۱۱۲ حل اختلاف نهاوند**

آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

بموجب پرونده اجرائی به کلاسه ۸۹/۸۸/۸۸ ج که طی دادنامه شماره ۸۸۰۰۲۴۵ مورخ ۸۸/۳/۳۱ صادره از شعبه ۸۸ دادگاه عمومی حقوقی تهران دستور فروش ملک مشاعی به پلاک ثبتی ۷۵۹۷۰ و ۷۵۹۶۹ و ۷۵۹۷۱ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی بخش ۷ تهران خواهان منصور سلامت طلب و خواندگان ۱- بتول رضائی ۲- مهدی سلامت طلب ۳- محمود سلامت طلب ۴- زهرا سلامت طلب ۵- احمد سلامت طلب صادر گردیده که ابتدا پلاک ثبتی حاوی فوق توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی و توسط این اجرا به مزایده گذاشته می شود که نظریه کارشناس به شرح ذیل می باشد یک آپارتمان مورد بازدید به مساحت ۹۹/۴۸ متر مربع که مقدار ۵/۲۸ متر مربع آن بالکن است واقع در خیابان بلال حبشی خیابان موسوی پلاک ۸۳ طبقه اول به شماره ۷۵۹۶۹ فرعی از ۴۴۷۶ مفروز و مجزی شده از ۴۲۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش هفت تهران که ششدانگ سند مالکیت ذیل ثبت ۱۲۹۶۷۲ دفتر جلد ۱۳۷۶ صفحه ۳۵۳ بنام براتعلی سلامت طلب و تسلیم گردیده است آپارتمان موصوف در طبقه اول ساختمانی واقع گردیده که دارای سه طبقه یکواحد مسکونی و زیر زمین با قدمت حدود ۲۵ ساله می باشد زیرزمین بعنوان انباری پارکینگ و موتور خانه و آپارتمان دارای دو اطاق خواب هال و پذیرایی آشپزخانه و سرویس کامل بوده و بقدر السهم از عرصه و سایر قسمتهای مشاعی سهیم و دارای یکباب انباری به مساحت ۴/۸۰ متر مربع در زیرزمین است سازه ساختمان اسکلت فلزی با اطاق ضربی نما سنگ ۷ سانتی کف کل آپارتمان موزائیک دیوار اطاق ها و پذیرایی اندود گچ و سرویس ها و آشپزخانه کاشی پنجره ها فلزی و دربها چوبی گرمایش شوفاژ و سرمایش کولر آبی همچنین محل دارای یک رشته برق و انشعابات مشترک آب و گاز و یک خط تلفن می باشد با توجه به مراتب فوق الذکر موقعیت آپارتمان قدمت بنا منابع مصرفی و جمیع عوامل موثر دیگر میزان ارزیابی ششدانگ عرصه و اعیان محل مورد بازدید به استثناء ثمنیه اعیانی بمبلغ ۷۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال صد و پنج میلیون تومان و ثمنیه اعیانی بمبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال سه میلیون تومان جهت پایه مزایده برآورد و اعلام می گردد.دو: آپارتمان مورد بازدید به مساحت ۷۷/۴۴ متر مربع که مقدار ۶/۶۰ متر مربع آن پیشرفتگی بالکن است واقع در خیابان بلال حبشی نبش خیابان مولوی پلاک ۱۸۹ طبقه دوم به شماره ۷۵۹۷ فرعی از ۴۴۷۶ مفروز و مجزی شده از ۴۲۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش هفت تهران است که ششدانگ مالکیت ذیل ثبت ۲۴۰۰۰۹ دفتر جلد ۱۴۴۰ صفحه ۲۸۹ بنام آقای براتعلی سلامت طلب صادر و تسلیم گردیده است.آپارتمان موصوف در طبقه دوم ساختمانی واقع گردیده که دارای سه طبقه طبقات اول و دوم و هر طبقه دو واحد همکف دو واحد تجاری و زیر زمین با قدمت حدود ۲۵ ساله می باشد زیرزمین به عنوان انباری و همکف دو باب مغازه و آپارتمان دارای دو اطاق خواب هال و پذیرایی و آشپزخانه و سرویس کامل بوده و بقدر السهم از عرصه و سایر قسمتهای مشاعی سهم یکباب انباری بمساحت ۷/۵۸ متر مربع در زیر زمین است سازه ساختمان اسکلت فلزی با طاق ضربی با نما سنگ ۷ سانتی کف اطاقها و هال و پذیرایی موزائیک و موکت و آشپزخانه و سرویس سرامیک دیوار اطاقها و پذیرائی اندود گچ و سرویسها و آشپزخانه کاشی پنجره ها فلزی و دربهای چوبی گرمایش شوفاژ و سرمایش کولر آبی همچنین محل دارای یک رشته برق و انشعابات مشترک آب و گاز می باشد با توجه به مراتب فوق الذکر موقعیت آپارتمان قدمت بنا مصالح مصرفی و جمیع عوامل موثر دیگر میزان ارزیابی ششدانگ و عرصه و اعیان محل مورد مزایده باستثناء ثمنیه اعیانی بمبلغ ۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال نود میلیون تومان و ثمنیه اعیانی بمبلغ ۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال دو میلیون و پانصد هزار تومان جهت پایه مزایده برآورد و اعلام می گردد سوم: مغازه مورد بازدید بمساحت ۷۰/۸۴ متر مربع قطعه اول تفکیکی بشماره ۱۷۵۹۷ فرعی از ۴۴۷۶ مفروز و مجزی شده از ۴۲۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش هفت تهران به نشانی خیابان بلال حبشی پلاک ۱۹ که ششدانگ سند مالکیت ذیل ثبت ۲۴۰۰۱۱ دفتر جلد ۱۴۴۰ صفحه ۲۹۷ بنام آقای براتعلی سلامت طلب صادر و تسلیم گردیده است مغازه موصوف در طبقه همکف ساختمانی واقع گردید که دارای سه طبقه طبقات اول و دوم هر طبقه دو واحد همکف دو واحد تجاری و زیرزمین با قدمت حدود ۲۵ ساله می باشد زیرزمین بعنوان انباری و مغازه در قسمت شمال ملک بصورت دو دهانه دارای یک سرویس و انباری زیر پله و فاقد فعالیت می باشد.سازه ساختمان اسکلت فلزی با طاق ضربی نما سنگ هفت سانتی کف مغازه موزائیک که دیوارها اندود گچ ارتفاع ۳/۵ متر کرکره شبکه همچنین محل دارای یک رشته برق و انشعابات مشترک آب و گاز می باشد با توجه به مراتب فوق الذکر موقعیت مغازه با قدمت بنا دارا بودن مالکیت ارتفاع و جمیع عوامل موثر دیگر میزان ارزیابی ششدانگ عرصه و اعیان و سرقفلی مغازه مورد بازدید باستثناء ثمنیه اعیانی بمبلغ ۴/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال چهارصد و شصت و پنج میلیون تومان و ثمنیه اعیانی بمبلغ ۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شصت و پنج میلیون تومان جهت پایه مزایده برآورد و اعلام می گرددکه مقرر گردید در مورخه ۸۸/۹/۲۱ از ساعت ۱۰ الی ۱۱ صبح در دفتر اجرای احکام شعبه ۸۸ واقع در خیابان دماوند ابتدای وحیدیه مجتمع قضائی شهید مدرس پلاک ثبتی های فوق از طریق مزایده بفروش برسد مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد دهند فروخته می شود و بلافاصله و فی المجلس ۱۰ درصد آن نقدا دریافت خواهد شد و الباقی ان را ظرف مدت یک ماه از تاریخ جلسه مزایده می بایست پرداخت نماید در غیر این صورت پس از کسر هزینه های اجرایی ۱۰ درصد بنفع صندوق دولت ضبط خواهد شد و مزایده باطل و تجدید می گردد طالبین جهت بازدید قبل از مزایده در دفتر اجرای احکام حاضر تا اقدامات لازم در خصوص بازدید بعمل آید. **۱۲۳۹۴۰ دادورز اجرای احکام شعبه ۸۸ مجتمع قضائی شهید مدرس تهران**

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق مطروحه در اجرای احکام شعبه ۴۲ دادگاه عمومی صدر له بها ۱- امید رضا منظرین و سیف الهی و حسن سرهنگ پوری و علی رشیدی و شیرزاد اصغر جانی و فرزانه امیری و صادق موسوی محکوم علیهم سید محمود و سید احمد و سید محمد میر فخرالدین همگی کیائی مجید و ابراهیم سحر و زهرا همگی علیپور تجلی و زهره تجلی محکومند به فک سند رهنی شماره ۷۵۳-۸۷/۲/۱۹ در دفترخانه شماره ۶۷۶ تهران در قبال پرداخت ۵/۱۸۷/۵۰۴/۷۶۹ ریال اعمال ماده ۱۲۲ قانون مدنی در زمان محاسبه هزینه های اجرایی به اقتضای رابطه قراردادی حاکم بر روابط اصحاب دعوا در روابط و پرداخت نیم عشر اجرایی که در قبال مبالغ فوق درخواست محکوم لها پلاک ثبتی شماره ۵۲۱۲ فرعی از ۶۹۳۳ اصلی واقع در بخش ۳ تهران ملکی آقای مجید علیپور تجلی بازداشت و جهت فروش از طریق مزایده توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی و توصیف اجمالی شده است محل وقوع ملک تهران سهروردی شمالی خ هویزه غربی حد فاصل خیابان سهروردی خیابان مرغاب پلاک آبی ۶۵ جدید مورد ارزیابی مجتمع مسکونی نسبتا نوساز با عرصه ای معادل ۱۹۷/۵۰ متر مربع به ابعاد ۲۸/۲۰x۷ متر و دارای ۵ طبقه مسکونی بانضمام زیرزمین با زیر بنای کل حدود ۷۱۸ متر مربع و زیر بنای مفید حدود ۵۲۹/۱۹ متر مربع بطوریکه هر یک از آپارتمانهای طبقات فوقانی به مساحت حدود ۱۰۶/۹۰ متر مربع و طبقه همکف به مساحت ۱۰۲/۷۱ متر مربع و هر یک مشتمل بر هال ورودی و سالن پذیرایی کوچک سه باب اطاق خواب ها آشپزخانه حمام و سرویس بهداشتی بوده کف واحدها با سرامیک مفروش بدنه دیوارها سالن و اطاقها و پوشش سقف سفید کاری و رنگ پوشش دیوارهای آشپزخانه و سرویسهای بهداشتی کاشی دربهای آپارتمان چوبی باچهار چوب فلزی پنجره ها پروفیل فولادی شیشه سالن دارای شومینه آپارتمان دارای امتیاز آب و گاز شهری اشتراکی و برق مستقل می باشد اسکلت کلی بنا فلزی سقف ها تیرچه بلوک نمای ساختمان ورقهای الومینیومی کف پله ها و فضای ورودی آپارتمانها سنگ گرانیت حفاظ راه پله ها نرده فلزی هر آپارتمان دارای یکباب پارکینگ در طبقه زیر زمین می باشد نظریه کارشناسی بنابه مراتب فوق الذکر و با توجه به موقعیت مکانی ملک ارزش ششدانگ ملک موصوف عرصتاً و اعیانا جهت پایه مزایده مبلغی برابر ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ در حال حاضر هشت دهم یک دانگ مشاع از پلاک ثبتی فوق باید به مزایده و بفروش برسد که ارزش ریالی آن ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد شده است مقرر گردید ملک موصوف در روز سه شنبه مورخ ۱۳۸۸/۱۰/۱ از ساعت ۱۰ الی ۱۱ از طریق مزایده در دفتر اجرای احکام مجتمع قضائی شهید صدر بفروش برسد قیمت پایه مزایده از مبلغ ۲۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند فروخته خواهد شد ۱۰ درصد پایه مزایده نقدا و فی المجلس از برنده مزایده اخذ و نامبرده مکلف است حداکثر تا یکماه نسبت به پرداخت الباقی مانده ثمن معامله اقدام نماید در غیر این صورت ۱۰ درصد اولیه به نفع صندوق دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد. **۱۲۳۹۳۵ دادورز شعبه ۴۲ مجتمع قضایی شهید صدر تهران**

آگهی مزایده اموال غیر منقول

به موجب دادنامه شماره ۶۶۸-۸۵/۸۷ صادره از شعبه ۲۱ دادگاه عمومی تهران دعوی مجتبی داودی و محمد زمین خیابانی جاوید صباحی و قاسم ملکی و حسین حامدی و نادعلی سعیدی بطرفیت علی هراتی محکوم به پرداخت مبلغ ۲۸۵/۲۶۸/۰۰۰ ریال بابت کل محکوم به و مبلغ ۵/۶۶۱/۴۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل با احتساب خسارت تاخیر تادیه و مبلغ ۱۴۲۶۳۴۰۰ ریال بابت نیم عشر اجرایی که حسب تقاضای خواهان ملک متعلق به محکوم علیه به شماره پلاک ثبتی ۳۶۶۲/۱۶۳ بخش ۷ تهران توقیف که با رجاع به به کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل توصیف اجمالی و ارزیابی گردیده به آدرس ملک تهران خیابان هفده شهریور دروازه دولاب میدان سرآسیاب دولاب خیابان شهید اسماعیلی داورزنی شیوا سابق کوچه مهاجر کوچه حاجی عابدینی بعد از کوچه پنج علی انتهای کوچه حاجی عابدینی ساختمان نگین واحد ۸ شرقی زنگ شماره ۹ عبارتست از یک دستگاه آپارتمان به مساحت حدود ۶۹ متر مربع بالکن می باشد و آپارتمان در طبقه دوم شرقی یک ساختمان پنج طبقه که شامل طبقات زیرزمین و همکف و اول الی سوم است قرار داد که زیر زمین جهت پارکینگ و طبقات همکف و اول الی سوم هر یک سی واحد مسکونی و آپارتمان مورد ارزیابی شامل سالن و یک اطاق خواب و آشپزخانه بازو دستشوئی و توالت و حمام و یک سالن کوچک می باشد آپارتمان دارای انشعاب آب مشترک و برق مستقل و گاز شهری مشترک است. ارزش ششدانگ آپارتمان موصوف به مبلغ ۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ارزش چهاردانگ از شش دانگ آپارتمان موصوف به مبلغ ۴۳۳/۳۳۳/۳۳۳ ریال تعیین گردیده و مقرر گردیده چهار دانگ از شش دانگ ملک موصوف در تاریخ ۱۳۸۸/۱۰/۷ ساعت ۱۰ الی ۱۰/۳۰ در واحد مزایده اجرای احکام مدنی مجتمع قضائی شهید بهشتی واقع در تهران خیابان سپهبد قرنی تقاطع خ سمیه طبقه اول از طریق مزایده بفروش برسد مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و به بالاترین پیشنهاد فروخته خواهد شد ده درصد بهای پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و خریدار باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ مزایده نسبت به توديع باقی مانده ثمن مزایده احترام نماید در غیر این صورت ده درصد اولیه بنفع دولت ضبط خواهد گردید اشخاصی که تمایل به شرکت در مزایده دارند می توانند ۵ روز قبل از مزایده به این اجرا مراجعه تا مقدمات بازدید آنها از مورد مزایده فراهم گردد ضمنا هزینه های نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد.

۱۲۳۹۳۶ اجرای احکام مدنی مجتمع قضائی شهید بهشتی تهران

آگهی مزایده اموال منقول نوبت اول

به موجب پرونده اجرائی به کلاسه ۲/۱۶۵/۸۸ ج صادره از شعبه ۱۰۸۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران له آقای خسرو حافظی علیه کارگاه رنگ کاری مسعود بدری محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۲۰۸۶۵۸۵۷ ریال در حق خواهان و پرداخت مبلغ ۱۰۴۳۳۲۹۲ ریال بابت نیم عشر دولتی در حق دولت که در قبال مطالبات فوق اموال بشرح ذیل که عبارت است یک سرویس کامل مبل با طرح عروسکی شامل میز نهار خوری ۸ نفره و مبلمان کامل با میز عسلی به صورت کاملا نو به ارزش پایه جهت مزایده بالغ بر ۲۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال اعلام می گردد ارزش مبل اعلام شده بدون در نظر گرفتن ارزش دفتری و استهلاک و با توجه به قیمت بازار آزاد تعیین می گردد مقرر گردیده در مورخه ۸۸/۹/۲۱ از ساعت ۱۰ الی ۱۱ صبح در دفتر اجرای احکام شعبه ۱۰۸۶ دادگاه عمومی تهران اموال فوق از طریق مزایده بفروش برسد مزایده از قیمت پایه کارشناسی به مبلغ ۲۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد دهند فروخته می شود و بلافاصله ۱۰ درصد آن نقدا و فی المجلس از برنده مزایده اخذ خواهد شد و الباقی آنرا مکلف است ظرف مدت یکماه از تاریخ مزایده پرداخت نماید و قبض آنرا تحویل دفتر اجرای احکام نماید در غیر این صورت پس از کسر هزینه های اجرائی ۱۰ درصد بنفع دولت ضبط و مزایده باطل و تجدید می گردد طالبین می توانند ۵روز قبل از موئد مزایده جهت بازدید از دستگاه در این اجرا حاضر شوند موجبات بازدید فراهم گردد.

۱۲۳۹۳۷ دادورز اجرای احکام مدنی شعبه ۱۰۸۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران

به موجب اجرائیه کلاسه ۸۸۰۰۱۵ ج محکوم علیه آقای حسین مداحیان فرزند جواد محکوم است به پرداخت تعداد ۵۰۰ عدد سکه تمام بهار آزادی و ۱۵۰۰ عدد ساقه گل مریم و ۱۷۳/۶۰۰ ریال هزینه دادرسی در حق محکوم لها خانم لادن دانش فرد و نیم عشر اجرایی در حق دولت که مراتب به محکوم علیه اعلام شده است و محکوم لها جهت اخذ محکوم به اموالی را از محکوم علیه که عبارت است از دو خط تلفن همراه به شماره های ۰۹۱۲۲۴۰۷۳۹۸ و ۰۹۱۲۳۷۹۹۷۴۶ که توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی گردیده است تلفن شماره ۰۹۱۲۲۴۰۷۳۹۸ مبلغ ۳/۲۰۰/۰۰۰ ریال و تلفن شماره ۰۹۱۲۳۷۹۹۷۴۶ مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده که بنا به درخواست محکوم لها قرار است مورخه ۱۳۸۸/۱۰/۱ راس ساعت ۱۰ الی ۱۱ صبح در دفتر اجرای احکام مدنی شعبه ۲۶۰ دادگاه خانواده واقع در مجتمع قضایی شهید باهنر به ادرس تهران فلکه چهارم تهرانپارس از طریق مزایده در حضور حاضرین به فروش برسد و به کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند فروخته می شود ۱۰ درصد قیمت پیشنهادی نقدا و فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی ظرف یک ماه باید پرداخت نمایند والا ۱۰ درصد سپرده به نفع صندوق دولت ضبط می گردد و قبض آنرا به اجرای احکام مربوطه ارائه نمایند شروع مزایده از قیمت کارشناسی اقدام می گردد و نظریه کارشناسی به طرفین پرونده ابلاغ گردیده است و اعتراض واصل نگردید

۱۲۳۹۳۸. مدیر دفتر دادورز و اجرای احکام شعبه ۲۶۰ مجتمع قضایی شهید باهنر تهران

آگهی مزایده

در پرونده اجرائی کلاسه ۲۴۸/۲۲/۸۷ ج محکوم له رضا وزیری محکوم علیه علی دهقانی محکوم به پرداخت بیست و پنج میلیون و پانصد هزار ریال اصل خواسته و مبلغ پانزده میلیون و ششصد هزار و سیصد و چهل و هشت ریال بابت اصل خسارت تاخیر و حق الوکاله وکیل و هزینه دادرسی و مبلغ ۱۲۷۵/۰۰۰ ریال نیم عشر اجرایی که به علت عدم پرداخت پلاک ثبتی ۱۱۸/۲۳۰۹۴ بخش ۱۱ تهران توسط محکوم له توقیف که به شرح آتی کارشناسی محترم رسمی دادگستری آن را قیمت گذاری و این اجرا نسبت به فروش آن اقدام مینماید

نظریه کارشناسی: در خصوص پرونده کلاسه به شماره ۲۴۸/۲۲/۸۷ ج مبنی بر ارزیابی و تعیین قیمت پایه مزایده یک باب ملک به پلاک ثبتی ۱۱۸/۲۳۰۹۴ واقع در بخش ۱۱ تهران به استحضار پس از حضور در دفتر آن شعبه محترم و مطالبه پرونده طی دو نوبت مراجعه به محل وقوع املاک واقع در تهران بزرگراه همت سردار جنگل ۳۵ متری گلستان مخبری خیابان ایران زمین جنوبی کوچه ۲۲ بهمن پلاک ۴ جدید ۲۲ قدیم بعلت عدم امکان بازدید از داخل ملک با رویت ظواهر و انجام بررسی های لازمه ذیلا گزارش تنظیمی در این خصوص به حضورتان تقدیم می گردد موقعیت ملک: کوچه ۲۲ بهمن شرقی غربی وعرصه ملک مورد نظر بابر ۵متر سمت جنوب این خیابان واقع شده است و اعیانی ساخته شده در آن که امکان بازدید از داخل آن فراهم نگردید ساختمانی است یک طبقه آنچه از بیرون قابل مشاهده بود.مشخصات اسناد ملک: بر اساس مفاد مندرج در تصویر اسناد ارائه شده توسط خواهان ملک محدوده یک فقره سند مالکیت ششدانگی بشماره چاپی ۸۵/۰۳۰۴۴۵۸ ب و دارای پلاک ثبتی ۱۱۸/۲۳۰۹۴ است که در تاریخ ۸۷/۳/۱۲ صفحه ۳۹۰ دفتر ۶۶۸ تحت شماره ۲۶۲۷۲۲ بنام مالک اولیه آقای علی دهقانی به ثبت رسیده است و بر اساس آن ملک عبارتست از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت نود و پنج متر مربع به پلاک بیست و سه هزار و نود و چهار فرعی از صدو هجده اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک دویست و چهل و شش فرعی از اصلی مرقوم واقع در بخش ۱۱ تهران مورد ثبت برابر رای شماره ۲۰۶/۱۹۱۴ هیئت دوم حل اختلاف ماده ۱۴۷ اصلاحی قانون ثبت در مالکیت مالک متن مستقر گردید ملک برابر مفاد مندرج در تصویر برگ دادخواست تخریب و نوسازی ارائه دشه توسط خواهان بشماره ۲۰۹۸۷۵ و شماره پرونده ۵۰۱۰۳۰۸۱ دارای اعیانی حدود ۷۰ متر مربع ۱۲/۲۵ متر مربع ساختمان تجاری و ۵۷/۷۵ متر مربع ساختمان مسکونی و فاقد مجوز می باشد.مشخصات ملک: همانگونه که قبلا نیز بعرض رسید طی دو نوبت مراجعه امکان بازدید از داخل ملک فراهم نگردید و به ناچار به ذکر ظواهر ملک از بیرون می پردازم ملک در بر شمالی دارای یکباب مغازه با کرکره فلزی که درب آن بسته بود و یک باب درب ورودی آهنی می باشد ضمنا دارای انشعاب آب بشماره ۲۳۹۲۹/۶۲۶۰۰ و انشعاب گاز می باشد ملاحظات: همانگونه که اشاره رفت امکان بازدید از داخل ملک فراهم نگردید و به ناچار امر کارشناسی از بیرون انجام گردید لکن چنانچه نظر قاضی محترم پرونده بر بازدید از داخل آن باشد و امکان آن مهیا و مراتب به اینجانب منعکس گردد اینجانب آمادگی دارم تا در اسرع وقت نسبت به بازدید و تهیه و تحویل گزارش تکمیلی اقدام نمایم.نظریه کارشناسی: ارزش ششدانگ یک باب ملک عرصه و اعیانی با مشخصات یاد شده فوق با توجه به مساحت موقعیت قدمت و با درنظر گرفتن جمیع جهات لازم الرعایه کلا بمبلغ ۷۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال یک میلیارد و نهصد میلیون ریال به عنوان پایه مزایده تعیین و اعلام می گردد همچنین ارزش سه دانگ مشاع از ششدانگ همین ملک بملبغ ۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال نهصد و پنجاه میلیون ریال بعنوان پایه مزایده تعیین و اعلام می گردد. با توجه به مراتب فوق وقت مزایده مورخه ۸۸/۹/۲۴ از ساعت ۱۰ الی ۱۱ صبح تعیین و محل برگزاری مزایده دفتر اجرای احکام مدنی مجتمع قضائی شهید مفتح واقع در تهران سه راه آذری خیابان جعفری گرگانی شبیری سابق جنب کارخانه آرد اطلس روبروی پارک شبیری پلاک ۲۰ می باشد کسانیکه در جلسه مزایده بالاترین قیت را پیشنهاد نمایند برنده مزایده شناخته میشوند و فی المجلس ده درصد قیمت پیشنهادی از برنده مزایده اخذ و بحساب سپرده ۹۰۱۵۸ مجتمع نزد بانک ملی ایران شعبه بلوار کشاورز واریز می گردد و خریدار موظف است باقیمانده ثمن مورد مزایده را ظرف یک ماه پرداخت نماید در غیر این صورت بدوا هزینه های انجام شده از سپرده اخذ و الباقی بنفع دولت ضبط می گردد طالبین می توانند ۵ روز قبل از موعد مزایده بدفتر اجرای احکام مدنی مجتمع قضائی شهید مفتح مراجعه تا موجبات بازدید از اموال فراهم گردد.

۱۲۳۹۳۹ اجرای احکام مدنی مجتمع قضائی شهید مفتح شعبه ۲۲۱ تهران

آگهی مزایده و فروش مال منقول

در راستای مفاد اجرائیه صادره از شعبه ۱۰۸۲ دادگاه عمومی تهران به کلاسه ۸۶۰۰۱۵۳۲ ج محکوم علیه آقای محمد حسن صالح پور محکومند به پرداخت مبلغ ۵۷۸۴۸۵۳۴ ریال در حق محکوم له اقای محمد خاکی و پرداخت نیم عشر در حق دولت جهت وصول محکوم به یکدستگاه آمپلی فایر مجهز به رادیو باند فرکانس ۸۸/۱۰۸ مگاهرتز دارای ورودی دو میکروفن و بلند گو ستونی و غیر دارای کنترل صدا برق و باطری ابعاد ۰۴۴x۰۲۳x۰۰۱ میلی متر توقف که ارزش ۲۰ عدد استکاه نوآکبند با مشخصات ذکر شده بدون ارزش دفتری و استهلاک جمعا بالغ بر ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد گردیده که پس از طی تشریفات قانون مقرر گردید در مورخه ۸۸/۹/۲۵ از ساعت ۱۰ الی ۱۱ در دفتر اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید باهنر ضلع شمال غربی فلکه چهارم تهرانپارس از طریق مزایده بفروش برسد مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع شده به کسانیکه بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند فروخته خواهد شد ده درصد مبلغ مورد پیشنهادی نقدا و فی المجلس از برنده مزایده اخذ مابقی را باید حداکثر ظرف یک ماه بصندوق دادگستری تودیع نمایند والا ده درصد وصولی پس از کسر هزینه اجرایی بنفع دولت ضبط خواهد شد طالبین می توانند جهت بازدید روز قبل از موعد مزایده به این اجرا مراجعه نمایند.

۱۲۴۶۸۴ دادورز اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران